

§ 5.

Den, som ønsker sin Ejendom udstykket, har desangaaende at henvende sig til en Landinspektør, i de sønderjydske Landsdele vedkommende Amtslandinspektør. Denne foranstalter derefter den i Anledning af Udstykningen fornødne Opmaaling (eventuelt Skelsætning efter Reglerne i Kapitel V) og Afmærkning i Marken af nye Skel med tydelige og varige Mærker samt udfærdiger de fornødne Udstykningsdokumenter. — Nærmere Forskrifter om Udførelsesmaaden for de forskellige Arbejder og om Skelmærkernes Art og Anbringelse m. v. gives af Landbrugsministeriet.

§ 6.

1. Uden for de sønderjydske Landsdele foretages den ved Udstykning foranledigede Fordeling af Hartkorn ved Landbrugsministeriets Foranstaltning efter Parcellernes Størrelse i boniteret Maal beregnet paa Grundlag af den i Anledning af Ejendommens Udstykning senest benyttede Jordboniteringsforretning, eventuelt Matrikeltaksationen, medmindre nogen af Parterne maatte ønske Fordelingen foretaget paa Grundlag af en ny Jordboniteringsforretning, jfr. Kapitel IV, i hvilket Tilfælde Fordelingsberegningen bliver at udføre af Landinspektøren.

2. Hvis det samlede Areal af de Parceller, som frastykkes et Matr. Nr., udgør over Halvdelen af dettes hidtidige Areal, skal Landinspektøren foruden disse Parcellers Størrelse i geometrisk Maal beregne Restparcellens Størrelse i geometrisk Maal, og i saadanne Tilfælde skal han, hvis to eller flere af de Parceller, hvori det paagældende Matr. Nr. deles, er over 3 ha geometrisk Maal, tillige foretage Beregning af samtlige Parcellers Størrelse i boniteret Maal.

3. Halvaarlige Ydelser for afløst Tiende og kongelige Penge (o: den Del af de halve Købesummer, som endnu skyldes til Statskassen af Ejendomme paa tidligere Ryttergods) fordeles ved Udstykning efter det Parcellerne tilfaldende Hartkorn. Ved Fordelingen kan der ikke til en Parcel overføres en mindre halvaarlig Ydelse end 25 Øre, og Ydelser under 50 Øre kan derfor ikke blive Genstand for Fordeling. Kongelige Penge fordeles i hele Kroner, jfr. herved § 10, sidste Stk.

§ 7.

I de sønderjydske Landsdele foretages den ved Udstykning foranledigede Fordeling af Matrikelskyld (Reinertrag) paa Grundlag af de Ansættelser, hvorefter Matrikelskylden i sin Tid er udregnet. Halvaarlige Ydelser for afløst Tiende fordeles efter den Parcellerne tilfaldende Matrikelskyld under Iagttagelse af, at der ikke til en Parcel overføres en mindre halvaarlig Ydelse end 25 Øre.

§ 8.

Alle Sager om Udstykning skal forelægges vedkommende Kommunalraad til Erklæring. Kommunalraadet skal i Erklæringen udtrykkelig anføre, om nogen af de i § 4, 3.—7. Stk., omhandlede Bestemmelser er til Hinder for Udstykningen, og i saa Fald, om der er meddelt fornøden Dispensation vedrørende Forholdet.

§ 9.

Landbrugsministeriet kan bemyndige Amtslandinspektørerne til efter nærmere fastsatte Regler at approbere Sager om Udstykning i de sønderjydske Landsdele.