

CXVI.

Forslag til Lov

om

**Udstykning og Sammenlægning m. m.
af faste Ejendomme.**

(Fremsat i Folketinget den 3. Marts 1948 af Landbrugsminister *Bording*).

Kapitel I.

Om Udstykning.

§ 1.

1. Ingen Del af en samlet fast Ejendom eller af et umatrikuleret Areal maa særskilt afhændes eller pantsættes eller for et længere Tidsrum end 10 Aar gives i Brug til Andenmand, medmindre der af Landbrugsministeriet gives Approbation paa Udstykning, hvorved den paagældende Del fraskilles med egen Matrikelbetegnelse.

2. Ved en samlet fast Ejendom forstaas i denne Lov:

- a. Jorder, som i Matriklen er anført under eet Matrikelnummer (i de sønderjydske Landsdele Artikelnummer), og
- b. Jorder, som i Matriklen er anført under flere Matr. Nre. (Art. Nre.),
 - 1) naar disse efter Loven om Landbrugsejendomme i Forening udgør en Landbrugsejendom,
 - 2) naar disse i Matriklen er anført med samlet Skovskyld eller før 1. Juli 1904 har været anført med samlet Gammelskat og ikke senere er blevet adskilt ved en af Landbrugsministeriet approberet Udstykning, eller
 - 3) naar disse iøvrigt ifølge Notering i Matriklen og Tingbogen er paalagt Forpligtelse til at holdes forenet.

3. Saafremt der til et Matr. Nr., som enten udgør en samlet fast Ejendom eller en Del af en saadan, ifølge Matriklen hører Andel i en Fælleslod, er Andelen indbefattet under den paagældende samlede faste Ejendom.

§ 2.

1. Retten til Udstykning af Landbrugsejendomme er indskrænket ved særlige Bestemmelser i §§ 16—19 i Loven om Landbrugsejendomme.

2. Retten til Udstykning af de i Henhold til Lovene om Opførelse af Arbejderboliger paa Landet oprettede Ejendomme er indskrænket ved særlig Bestemmelse i § 21, jfr. §§ 23, 31 og 33 samt § 34, 2. Stk., i Lovbekendtgørelse Nr. 452 af 27. Oktober 1947.