

lede Udvalg, indgives direkte til Ministeren for Byggeri og Boligvæsen, der træffer den endelige Afgørelse.

### § 8.

Ophører Lejemaal (Fremlejemaal) om et af de Værelser, Lejlighedens Indehaver ikke kan forbeholde for sin egen Husstand, jfr. § 3, skal han straks indgaa nyt Lejemaal (Fremlejemaal), med mindre Udvalget godkender en anden Ordning, jfr. i øvrigt § 5, Stk. 4.

### § 9.

Stk. 1. Lejeren (Fremlejetageren) af et Værelse, der udlejes efter Anvisning, skal have Adgang til W. C. samt til Forsyning med Vand og elektrisk Lys.

Stk. 2. Er der Radiator i Værelset, har Lejeren (Fremlejetageren) Krav paa Opvarmning af dette, saafremt Opvarmning kan ske uden uforholdsmæssige Driftsudgifter.

Stk. 3. Har Lejeren (Fremlejetageren) ikke Krav paa Opvarmning i Henhold til Stk. 2, eller er der ikke Radiator i Værelset, har han Krav paa Opsætning af Kakkelovn. Hvor Kakkelovn forefindes, skal denne om nødvendigt sættes i brugelig Stand.

### § 10.

Stk. 1. Hvor Udleje (Fremleje) af et Værelse er sket efter Anvisning, garanterer Kommunen over for Lejlighedsindehaveren og Ejendommens Ejer for ethvert disse tilkommende Erstatningskrav foraarsaget ved Skade forvoldt ved Lejerens (Fremlejetagerens) Adfærd.

Stk. 2. Bestemmelserne i Stk. 1 fritager ikke Lejeren (Fremlejetageren) for nogen ham selv paahvilende Erstatningspligt.

### § 11.

For Lejemaal om Enkeltværelser, indgaaet i Henhold til denne Lov, gælder iøvrigt Bestemmelserne i §§ 64 a—k i Lov om Leje, jfr. Lovbekendtgørelser Nr. 347 og 348 af 6. September 1947. I de Tilfælde, hvor Udvalget anviser en værelsessøgende, finder alene Bestemmelsen i § 28, Stk. 2, i Lov Nr. 248 af 31. Maj 1947 om Boliganvisning m. v. Anvendelse.

### § 12.

Stk. 1. Udvalget er berettiget til at afkræve saavel offentlige Myndigheder som Privatpersoner Oplysninger til Brug ved Behandlingen af de for Udvalget verserende Sager, ligesom Udvalget fra Folkeregistret er berettiget til at kræve sig tilstillet Meddelelse om Flytninger til, fra eller inden for Kommunen.

Stk. 2. Udvalget kan træffe Aftaler med Sammenslutninger af Grundejere og Lejere om Samarbejde vedrørende Anvisningen af Værelser.

Stk. 3. Kommunen afholder Udvalgets Udgifter til Kontorhold m. v., herunder Medlemmernes Udlæg i Anledning af Hvervet. Udgifterne til de i § 4, Stk. 2 og 3, omhandlede fælles Anvisningsudvalg (Værelsenævn) afholdes af vedkommende Kommuner efter nærmere Aftale mellem disse. Hvor Forholdene taler derfor, kan Kommunalbestyrelsen tillægge Formanden og de øvrige Medlemmer Vederlag for deres Virksomhed. I de i § 4, Stk. 2 og 3, omhandlede Tilfælde træffes Bestemmelsen herom af vedkommende Kommunalbestyrelser efter indbyrdes Forhandling. Kan der ikke ved Forhandling mellem Kommunalbestyrelserne opnaas Enighed om et af de i dette Stk. omhandlede Forhold, kan Sagen indbringes for Ministeren for Byggeri og Boligvæsen til Afgørelse.