

skønner er af varig Værdi for Brugets hele Rentabilitet. Endvidere kan Pantsætning for Aftægt samt Pantsætning for Laan eller Ydelser, som ifølge Lovgivningen har Fortrinsret efter Reglerne i Tinglysningslovens § 4, tinglyses uden særlig Tilladelse.

Stk. 2. Ej heller kan der uden forud af Landbrugsministeren meddelt Samtykke i en saadan Ejendom med Tilbehør foretages Retsforfølgning for nogen Ejeren personligt paahvilende Gæld, bortset fra Udpannting for forfaldne personlige Skatter med Respekt af Jordrente og tinglyst Pantegæld.

Stk. 3. Sættes et Brug til Tvangsauktion, kan Hammerslag kun meddeles med Respekt af Statens Forkøbsret, jfr. § 22, Stk. 1.

§ 25.

Stk. 1. Ejeren af en Jordrentelod er uberettiget til paa denne at foretage Foranstaltninger, hvorved Jordens Dyrkningsværdi varigt forringes, saasom Destruktion af Jordoverfladen, Udgravning af Ler, Kalk, Tørv m. v. Landbrugsministeren kan dog meddele Tilladelse til Foretagelsen af slige Foranstaltninger og fastsætter da Vilkaarene herfor.

Stk. 2. Overtrædelse af Bestemmelserne i Stk. 1 straffes med Bøde ikke under 100 Kr., hvorhos Ejeren kan idømmes Tvangsbøder paa ikke under 50 Kr. pr. 14 Dage regnet fra en i Dommen fastsat Frist og løbende, indtil det i Dommen angivne ulovlige Forhold er afhjulpet. Bøder, herunder Tvangsbøder, tilfalder Statskassen.

Stk. 3. Hvis den efter Bestemmelserne i Stk. 1 ulovlige Foranstaltning er iværksat eller opretholdt af en tidligere Ejer, kan ogsaa denne straffes med Bøde efter Reglerne i Stk. 2.

IV. Oprettelse og Supplering af Landbrug m. m. paa privat indkøbt Jord.

A. Fælles Bestemmelser.

§ 26.

Stk. 1. Naar en Ansøger har udset en Jordlod i privat Eje, som han ønsker at erhverve paa de i denne Lov omhandlede Vilkaar, indgiver han gennem Kommunalraadet sit Andragende herom til Formanden for Husmandsbrugskommissionen for Omraadet i Overensstemmelse med Reglerne i § 5, Stk. 4 og 5. Andragendet skal indeholde Oplysning om Jordloddens omtrentlige Størrelse og Beliggenhed og om, til hvilken Pris den kan faas til Købs. Andragendet ledsages af Kommunalraadets Erklæring om, hvorvidt den udsete Lod kan anses for passende til sit Øjemed, og om, hvorvidt den paa samme satte Pris skønnes at være passende.

Stk. 2. De modtagne Oplysninger gennemgaas foreløbigt af Kommissionens Formand og søges af ham suppleret med de yderligere Oplysninger, som han maatte anse for nødvendige.

§ 27.

Stk. 1. Kommissionen gennemgaar de indkomne Andragender og undersøger, om de opstillede Betingelser er til Stede. Kommissionen paaser, at Jordloden om fornødent har Vejret og en med Hensyn til Vejforhold heldig Beliggenhed, og at der, saafremt Ejendommen ikke er eller vil blive forsynet med Brønd, haves retlig tilsikret Adgang til Vand andetsteds. Kommissionen foretager derhos Syn over Jordloden og undersøger, om Lodden egner sig til Formaalet, og om den paa Lodden satte Pris kan anses for passende.

Stk. 2. Kommissionen indsender derefter til Statens Jordlovsudvalg, paa særligt til dette Formaal autoriserede Skemaer, Indstilling om, hvilke Ansøgere der bør komme i Be-