

Stk. 17. Vederlag for Jordafstaaelse i Henhold til nærværende Paragraf fra en pantebehæftet Ejendom udbetales i Mangel af anden Aftale med Pantehaverne til disse i den Orden, hvori de efter Tingbogen er panteberettigede, medens den eventuelt resterende Del af Vederlaget udbetales til Ejeren.

*g. Almindelige Bestemmelser.*

Stk. 18. Ved en Landejendom forstaas i denne Paragraf en Ejendom, som helt eller delvis er noteret som Landbrugsejendom, jfr. Lov Nr. 106 af 3. April 1925, med samtlige Matr. Nre. (Art. Nre.), som ved Ejendommens seneste Vurdering til Ejendomsskyld er ansat til Grundværdi under eet med Landbrugsejendommen, uanset om der efter nævnte Vurdering maatte være sket Ændringer i Ejendommens Jordtilliggende. Ved en Del af Ejendommen forstaas ethvert af fornævnte Vurdering omfattet Areal.

Stk. 19. Vurderingsraadene har Pligt til paa Begæring ufortøvet at afgive Attest til Statens Jordlovsudvalg om, til hvilken Grundværdi nærmere angivne Dele af en Landejendom er medregnet ved Ejendommens seneste Vurdering til Ejendomsskyld, og denne Grundværdi vil være at lægge til Grund ved Beregningen af Jordafstaaelsespligten efter Reglerne i Stk. 3, 4, 5, 9 og 11 samt for de i Stk. 3 foreskrevne Tingbogsnoteringer.

Stk. 20. Ved Beregningen af de i Stempelovens § 21 fastsatte Frister bortses i de i Stk. 2 og 7 omhandlede Tilfælde fra de Tidsrum, i hvilke de paagældende Dokumenter beror i Landbrugsministeriet eller Statens Jordlovsudvalg, hvorom Dokumenterne forsynes med Paategning af disse Myndigheder.

Stk. 21. I enhver Brugskontrakt, som oprettes efter nærværende Lovs Ikrafttræden, og som angaar Brugen af en Landejendom, jfr. Stk. 18, eller Dele af denne, skal der optages Bestemmelser om, at Forpagteren, saafremt Staten efter Reglerne i Stk. 3, 4, 5, 9 eller 11 kræver Jord, som omfattes af Brugsforholdet, afgivet fra Ejendommen, er forpligtet til uden Vederlag fra Staten at fravige Brugen af den paagældende Jord efter skriftlig Opsigelse fra Statens Jordlovsudvalg med mindst 3 Maaneders Varsel til en 1. April. Kontrakten kan kun tinglyses, saafremt der ved dens Indlevering til Tinglysning medfølger Attest for Ejendommens Grundværdi ifølge Ejendommens seneste Vurdering til Ejendomsskyld.

Stk. 22. For saa vidt højere Straf ikke er forskyldt efter Borgerlig Straffelov, straffes Overtrædelse af Bestemmelserne i nærværende Paragraf ved Afgivelse af urigtig Erklæring, ved svigagtig Fortielse eller ved Omgaaelse af Statens Forkøbsret eller Ret til at kræve Jordafstaaelse eller Forsøg herpaa med Bøde ikke under 100 Kr. Bøder tilfalder Statskassen.

§ 9.

Til Erhvervelse af Jord til Udstykning efter §§ 7—8, Udførelse af fornødne Grundforbedringsarbejder paa de indkøbte Arealer, Anlæg af de for Udstykning af Arealerne nødvendige Veje og Beplantning af de til Landbrug uegnede Arealer m. m. samt til Byggeslaan, Installationslaan og Etableringslaan kan der i hvert Finansaar udredes Beløb af Jordfondens Midler, som fastsættes ved særlig Lov.

§ 10.

Landbrugsministeren bemyndiges til ved indtrædende Forpagtningsledighed at afhænde de Staten tilhørende Domænegaarde i de sønderjyske Landsdele eller Dele af disse Ejendomme, saaledes at de derved indkommende Salgssummer, herunder Pantefordringer, samt eventuel Jordrente henlægges under Jordfonden. Fra Salget kan dog undtages de til Domænegaardene hørende Skovarealer.