

B. Bortsalg af Jord i Statens Eje.

Der er i dette Afsnit ingen større Afvigelser fra den hidtil gældende Lovgivning, bortset fra at man paa forskellige Punkter i Lovteksten har indarbejdet Regler, som er udformet i Praksis.

C. Byggelaan m. m.

Da de nærmere Bestemmelser angaaende Byggelaanenes Maksimumsbeløb samt Rente- og Afdragsvilkaar er holdt uden for Lovforslaget, indeholder dette kun mere almindelige Regler angaaende Ydelsen af saadanne Laan. Disse Regler er i Hovedsagen uforandrede. Vedrørende Ydelse af Tillægsbyggelaan har man dog anset den hidtil krævede særlige Indstilling om hvert enkelt Laan for overflødig, ligesom man har slettet det hidtil gældende Maksimumsbeløb. Der har efterhaanden dannet sig en fast administrativ Praksis for Ydelsen af Tillægsbyggelaan. Skønnet over det enkelte Laans Størrelse inden for de givne Rammer udøves af Administrationen, som ved Bedømmelsen af de ældre Bygningers Værdi vil have Vejledning i den ved Ejendomsskyldvurderingen ansatte Forskelsværdi.

D. Særlige Bestemmelser for Jordrentelodder.

Bestemmelserne i dette Afsnit skal efter Forslaget komme til Anvendelse paa alle Jordrentelodder uanset Afhændelsestidspunktet, dog med visse Undtagelser. Det indeholder bl. a. den nye Regel, at Jordrentebrugene — og ikke som hidtil kun deres Besætning og Inventar — kan gøres til Genstand for Retsforfølgning, naar Landbrugsministeren giver sit Samtykke dertil.

Afsnittets Paragraffer har følgende Ordlyd:

§ 21. *Jordrenten vedbliver at paahvile Ejendommen uanset Ejerskifte og kan ikke af Ejeren kræves afløst.*

En Ejendom, hvortil der i Henhold til denne Lov er henlagt en Lod af Jord i Statens Eje mod Jordrente, behandles efter Bestemmelsen i § 24 i Lov Nr. 111 af 31. Marts