

I Henhold til Lejelovens § 77 sker Anke og Kære af Afgørelser, truffet af Boligvoldgiftsretten i København, til Østre Landsret. Saafremt Sagen efter sin Beskaffenhed ellers vilde være behandlet ved Underretten, kan Anke af Boligrettens endelige Afgørelse som Regel ikke finde Sted. Justitsministeren kan dog i særlige Tilfælde tillade, at Sagen indbringes for Landsretten, men efter de hidtil gældende Regler kun naar Andragende herom skriftligt var indgivet senest 2 Uger efter den endelige Afgørelse. Da denne Regel har afskaaret Justitsministeriet fra at tage saadanne Andragender under Overvejelse i Tilfælde, hvor det først af Landsretten under Ankesagen statueres, at Sagen efter sin Beskaffenhed vilde være en Underretssag, er den hidtil gældende 2 Ugers Frist nu ophævet.

Samtidig har man overført Reglerne om tvungent Fremleje i Lejelovens § 45 a og om Forbud mod Sammenlægning af Beboelseslejligheder i §§ 73 a—k fra Lejeloven til Boliganvisningsloven, idet disse Regler ligesom sidstnævnte Lov tager Sigte paa at sikre en hensigtsmæssig Udnyttelse af den forhaandenværende Boligbestand.

Endelig skal nævnes, at nogle Overgangsbestemmelser, der havde mistet deres Betydning, er blevet udtaget af Loven og at Lovens Revision har nødvendiggjort nogle redaktionelle Ændringer i Lovteksten.

Lovforslaget henvistes i Folketinget til et Udvalg, der ogsaa fik det samtidig fremsatte Lovforslag om Boliganvisning til Behandling. Inden for dette Udvalg enedes et Flertal (V., R.V. og K.F.) om at indstille Lejelovs-Forslaget til Vedtagelse med enkelte Ændringer, af hvilke den væsentligste tog Sigte paa at *begrænse Ophævelsen af det hidtil gældende Forbud mod Opsigelse af Lejemaal om enkelte Værelser* eller om møblerede Lejligheder, saa at Ophævelsen af Forbudet alene kom til at gælde Lejemaal af den nævnte Art, der fremtidig blev indgaaet.

I Betænkningen fremsætter *Johs. Christiansen* (R. V.), der deltog i Flertalsindstillingen, en Særudtalelse, hvorom henvises til Omtalen af Boliganvisnings-Forslaget.

Udvalgets *socialdemokratiske* Mindretal beklager, at Indenrigsministeren og Flertallet i Lejeloven vil gennemføre Ret til fri Opsigelse af fremtidige Fremlejemaal. Det tør ikke afvise den Mulighed, at en saadan Ret kan foranledige et forøget