

Lorentzen, Aksel Møller, Leth Mouritzen, Johs. Christiansen, Arne Sørensen og Søren Olesen. Henvist til Udvalg paa 15 Medlemmer (Lorentzen, N. Chr. Christensen, Jensen-Broby, Thisted Knudsen [Sekretær], Johs. Christiansen, Rasmus Hansen, Fr. Dalgaard, Leonhard Hansen, Poul Hansen [Svendborg], J. Chr. Jensen, Aksel Møller [Formand], Oda Christensen, Hjermind, Leth Mouritzen og Karlsson). Betænkning (B. Sp. 1377) afgivet  $23/5$ . (Ordfører: Lorentzen). 2. Beh.  $28/5$  (F. Sp. 4877 og 4922). 3. Beh.  $29/5$  (F. Sp. 4940). *Oversendt til Landstinget*. 1. Beh.  $29/5$  (L. Sp. 1451, jfr. 1434). Partiernes Ordførere: Erik Jacobsen, Jens Jensen, Bouet, Axel Christensen og Chr. Nielsen. 2. Beh.  $30/5$  (L. Sp. 1475). 3. Beh.  $30/5$  (L. Sp. 1482). *Loven stadfæstet 31. Maj 1947*. (Lov-Tid. Nr. 249).

Loven forlænger for et Aar fra 1. Juni 1947 til 31. Maj 1948 de siden 1939 gældende Regler om Begrænsninger i Adgangen til at foretage Opsigelse og gennemføre Lejeforhøjelser, dog med enkelte Ændringer.

Efter §§ 58 k—u i den hidtil gældende Lov er alle *Lejemaal om enkelte Værelser, møbleret Lejlighed eller Del af en saadan* undergivet Kontrol med Hensyn til Lejefastsættelse og Opsigelse, saafremt vedkommende Bolig var eller havde været udlejet den 1. September 1939. Da der imidlertid har vist sig Trang til Anvendelse af disse Regler ogsaa paa *Boliger, der først er blevet udlejet efter nævnte Dato*, udvides Reglerne herved til ogsaa at gælde disse. De paagældende Bestemmelser er optaget i Lovens 1. Afsnit, der vedrører almindelige Ændringer og Tilføjelser til Lejeloven.

Efter de hidtil gældende Regler er Udlejerens Opsigelse af en Lejer i de Kommuner, hvor Fremlejenævn er nedsat, som Hovedregel ugyldig uden dettes Godkendelse. Da denne Bestemmelse kan have hemmet Udbudet af Enkeltværelser, har man ændret Bestemmelsen saaledes, at *Fremlejemaal, der indgaaes efter Lovens Ikrafttræden, frit kan opsiges*.

Som Lovforslaget oprindelig var affattet, skulde ogsaa tidligere indgaaede Fremlejemaal frit kunne opsiges, men dette ændredes under Sagens Behandling i Folketinget.