

I § 29, Stk. 1, er Adgangen for en Lejer til uanset Reglerne i Lejelovens § 45 at foretage *Fremleje* udvidet til ogsaa at gælde Lejligheder paa 2 Værelser. Fremlejeafgiften til Ejeren, der var foreslaaet nedsat fra 25 pCt. til 20 pCt., er efter Udvalgsbehandlingen i Folketinget yderligere nedsat til 15 pCt.

I det Folketingsudvalg, der havde Lovforslaget til Behandling, var der Enighed om enkelte redaktionelle Ændringer, om Nedsættelse af Fremlejeafgiften til 15 pCt. og om at lade § 28 i det af Indenrigsministeren fremsatte Lovforslag udgaa. Ifølge denne Paragraf skulde Beføjelser vedrørende Boliganvisningen, der hidtil har været tillagt Kommunalbestyrelsen, af denne kunne overdrages Boliganvisningsudvalget — en Ordning, man fandt betænkelig, da der i Boliganvisningsudvalget findes Medlemmer, som ikke har Sæde i Kommunalbestyrelsen.

Et *Flertal* (V., R. V. og K. F.) indstillede derefter Lovforslaget til Vedtagelse, dog med den Begrænsning af Adgangen til Bytning af Lejligheder, som er omtalt ovenfor. Inden for Flertallet beklagede *Johs. Christiansen* (R. V.) imidlertid, at han ikke havde kunnet opnaa fornøden Tilslutning til en rimelig Løsning af det Problem, der opstaar i saadanne Tilfælde, hvor en Person har Raadighed over mere end een Lejlighed, der egner sig til Helaarsbeboelse.

Det erkendes, at Sagen har sine Vanskeligheder, bl. a. fordi man savner et sikkert Kriterium for Begrebet Helaarsbeboelse, navnlig naar, henses til visse Typer af de saakaldte *Sommerhuse*, idet Mindretallet finder, at alle saadanne egentlige „Sommerhuse“ bør holdes uden for Boliganvisningens Omraade, uanset om disse Huse vilde kunne anvendes til Helaarsbeboelse for en anvist Familie. Paa den anden Side maa det i en Tid, hvor de boligsøgendes Tal skrives i Tusinder, forekomme urimeligt, at nogle Hundrede Medborgere med fast Bopæl et Sted i Landet har en Lejlighed staaende til midlertidigt Ophold andetsteds i Landet, hovedsagelig i Københavns og Frederiksberg Kommuner. Under Henviisning til, at Indenrigsministeren ved Forslagets 1. Behandling har erklæret sig villig til at lade *Spørgsmaalet nærmere undersøge* og derefter overveje Muligheden af at tage Sagen op paa ny i Begyndelsen af næste Rigsdagssamling, har Mindretallet undladt at stille Ændringsforslag paa nærværende Tidspunkt.

Mindretallet har nøje overvejet Tanken om at gaa til en paa fri Opsigelsesret hvilende Ordning, hvorefter det kunde paalægges enlige Personer, der indehaver meget store Lejligheder, at udleje eet Værelse til unge under Uddannelse. For-