

For Laan til anerkendte Boligorganisationer er det en Betingelse, at vedkommende Kommune paa tilsvarende Maade indskyder 7 pCt., medens Restbeløbet tilvejebringes gennem Lejerindskud, der ikke forrentes, men afdrages i Løbet af 40 Aar. Det er derhos et Vilkaar, at *Kommunen paatager sig Forpligtelse til at godtgøre Statskassen Halvdelen af det Tab, som Staten maatte lide paa Laanet.*

§ 4. Af Statslaan, som ydes i Medfør af § 3, vil der være at svare en *Rente* af $2\frac{1}{4}$ pCt. p. a. Laanet afvikles gennem Halvaarsydelselser, der fastsættes saaledes, at Laanet er tilbagebetalt inden for et under Hensyn til vedkommende Ejendoms Kvalitet fastsat passende Tidsrum, i Tilfælde, hvor der kun foreligger tidsbegrænset Byggetilladelse, senest inden dennes Udløb.

Saafernt det skønnes nødvendigt for, at Boligafgiften ikke skal overstige det Beløb, der sædvanligt erlægges i Byggeri med Lejligheder af tilsvarende Størrelse og Udstyr opført af Kommuner og anerkendte Boligorganisationer, kan *Amortisationstiden* efter Indstilling af Kommunalbestyrelsen udstrækkes ud over fornævnte Tidsrum, men *den aarlige Ydelse* af Laanet kan dog *ikke sættes lavere end $3\frac{1}{4}$ pCt. p. a.* Vedkommende Kommune skal i saa Fald forpligte sig til ved Udløbet af Ejendommens Brugstilladelse enten at overtage Pantet mod at tilsvare de fremtidigt forfaldende Ydelser af Laanet eller overtage det efter Vurdering. Pantets Værdi fastsættes af et Udvalg bestaaende af 3 Medlemmer, hvoraf det ene udpeges af vedkommende Kommune, det andet af Indenrigsministeren og det tredje af Præsidenten for vedkommende Landsret.

Overstiger Restgælden af Statslaanet Pantets Værdi, skal Kommunen herefter tilsvare Statskassen Pantets Vurderingssum samt Halvdelen af den udækkede Del af Statslaanet.

§ 5. Statslaan til Beboelseshuse opført af *private Bygherrer* kan udgøre indtil *85 pCt.* af vedkommende Ejendoms Anskaffelsessum eller Værdi.