

**[Jens Jensen.]**

noget Tilfælde. Der er med andre Ord ikke gjort Brug af Loven. De Vanskeligheder med Hensyn til Færdiggørelse af Beboelseshuse, man paa det Tidspunkt regnede med, maa altsaa ikke have været til Stede i større Udstrækning; ellers vilde de Bygherrer, der maatte standse Byggeriet paa Grund af Materiale-mangel, have gjort Brug af Loven om de billige Laan.

Det har været en billig Lov for Staten; den har ingen Penge kostet. Loven har ikke været benyttet, og der kunde derfor være Grund til at stille det Spørgsmaal, om det er paakrævet at forlænge den. Jeg tror imidlertid, at Ministeren skønner rigtigt, naar han foreslaar Loven bibeholdt. Jeg er af den Opfattelse, at Materiale-vanskelighederne i indeværende Aar og i det hele taget fremefter vil blive større end i den Tid, hvori denne Lov har været gældende. Usikkerheden inden for Byggeriet bliver desværre større Dag for Dag. Man skal nu regne med flere og længere Stilstandsperioder under Opførelsen af Bygninger. Boligbyggeriet er afhængigt af mange Faktorer: Tilvirkning af Mursten, Tagsten, Installationsmateriale og meget andet, for ikke at tale om Fremskaffelsen og Importen af Træ. Den lange Frostperiode, vi nu er inde i, og i hvilken saa godt som al Beskæftigelse inden for Byggefagene og Byggeindustrien ligger stille, forværrer og for-sinker ogsaa i høj Grad Byggeriet.

Jeg anbefaler Lovforslagets Vedtagelse, selv om der ikke har været gjort Brug af den gældende Lov. Det vil ikke overraske mig, om der i den nærmeste Fremtid vil komme adskillige Andragender til Ministeren om Laan paa Grund af Materiale-mangel og deraf følgende Stilstandsperioder.

Der maa paa alle Omraader sættes stærkt ind paa at fremme Boligbyggeriet. Boligbehovet er ikke blevet mindre, og jeg vil gerne fremhæve, at den højtærede Indenrigsminister forsømmer ikke noget i den Henseende. Der er gennemført Bestemmelser om offentlige Laan med billig Rente, i det hele taget paa vidtgaaende gode Vilkaar. Bestemmelserne om Byggelaan udvides nu til ogsaa at gælde for Byggeri, der omfattes af §§ 10 og 49 i Loven af 30. April 1946 om Byggeri med offentlig

Støtte. Jeg maa forstaa dette paa den Maade, at socialt Boligbyggeri gennemført af Kommuner, Boligforeninger, Stiftelser og private samt forretningsmæssigt Byggeri, der omfattes af § 49, falder inden for Lovforslagets Rammer og derved opnaar Adgang til billige Laan i Tilfælde af Vanskeligheder paa Grund af Materiale-mangel.

Jeg er godt tilfreds med den hidtil gældende Lov, og jeg skal paa mit Partis Vegne anbefale det foreliggende Lovforslag til hurtig og velvillig Behandling i Landstinget.

**Bouet:** Loven af 21. December 1945 om ekstraordinære Byggelaan til Byggeforetagender, hvis Færdiggørelse maa udskydes paa Grund af Vanskeligheder ved at skaffe de nødvendige Byggematerialer, har jo ikke vist sig at have haft særlig stor Betydning ud over dette, at Ministeren i visse Tilfælde har givet Tilsagn om at ville yde saadanne Laan. Der er saaledes ikke sket nogen Belastning af de 20 Mill. Kr., som dengang blev stillet til Raadighed.

Da Materialsituationen stadig er vanskelig og vel vil være det ogsaa et langt Stykke Tid fremefter, kan det være rimeligt, at man forlænger Lovens Gyldighed med et Aar, indtil 31. Marts 1948, saaledes som foreslaaet, og at man udvider Bemyndigelsen til ogsaa at omfatte Ydelse af ekstraordinære Byggelaan til Byggeforetagender, hvortil der er bevilget Statslaan i Henhold til Lov Nr. 235 af 30. April 1946. Jeg skal derfor paa mit Partis Vegne anbefale Lovforslaget til velvillig og hurtig Behandling i det høje Ting.

**Axel Christensen:** Det foreliggende Lovforslag kan jeg paa mit Partis Vegne anbefale til Vedtagelse. Ifølge Lovforslaget fritages Bygherrer for Risiko for Tab og forøgede Udgifter i Tilfælde, hvor Byggeforetagender gaar i Staa paa Grund af Materiale-mangel. Det er oplyst, at den hidtil gældende Lov faktisk ikke har været brugt i den Tid, den har haft Gyldighed. Vi vil desuagtet gerne i den nuværende Situation støtte Lovforslagets Gennemførelse.

**Indenrigsministeren (Kjær):** Jeg takker for Modtagelsen af Lovforslaget.

Hermed sluttede Forhandlingen.