

[Chr. Nielsen.]

og det er nu snart i adskillige Aar, har der fra Grundejerners Side kun været fremført een Ting som deres Anvisning til Løsning af Problemet, og det var og er Indretning af Taglejligheder. Imidlertid synes jeg ikke, man kan spore nogen Indsats fra Grundejerforeningerne i det Spørgsmaal. Den megen højtrøstede Tale, man har ført om denne Sag, svarer slet ikke til de Resultater, der er fremkommet. Jeg tror ikke paa, at der hersker nogen absolut Vilje i Grundejerkredse til at gaa ind for Indretning af Taglejligheder. Fra første Færd, da vi fik en Lovgivning, der støttede Indretning af Taglejligheder, mødte man frem med det Argument, at Laanebetingelserne var for daarlige. Nu vel, saa rettede man Laanebetingelserne, men der blev stadigvæk ikke sat Arbejde i Gang med Indretning af Taglejligheder. Nu hed det sig fra Grundejerside, at det var de kommunale Vedtægter, der var en Hindring. Saa ændrede man de kommunale Vedtægter, men Arbejdet kom stadig ikke i Gang; det hed sig nu, at de fleste Ejendomme, i hvilke der kunde indrettes Taglejligheder, laa i de saakaldte „røde“ Omraader, hvor der ikke maatte indrettes flere Lejligheder. Fra Kommunerne Side — jeg taler her specielt om Københavns Kommune — rettede man sig straks efter denne Anke og dispensererede for de „røde“ Omraaders Vedkommende.

Men vi maa konstatere, at der intet, praktisk talt intet kom ud af den Imødekommenhed, som Kommunerne og Lovgivningsmagten har udvist over for Grundejerne i denne Sag. Jeg vil derfor gerne stille det Spørgsmaal til Ministeren nu, da vi faar en Lov, som yderligere giver Laanebetingelser, der maa betegnes som yderst favorable, meget gunstige, om Ministeren paa Forhaand har undersøgt Grundejerners Indstilling. Jeg vil gerne høre, hvilke Resultater den højtærede Minister eventuelt har faaet ud af Drøftelser herom. Personlig opfatter jeg dette Lovforslag som i nogen Grad overflødig. Jeg tror ikke — saaledes som Regeringens københavnske Avis gør det —, at det skaffer 20 000, eller var det maaske 30 000 Lejligheder frem. Det var at haabe, at det kunde komme dertil, men med den Uvilje, man hidtil har sporet i Grundejerkredse over for dette Problem, tror jeg ikke paa et saa stort Resultat, som Regeringens Avis gør.

Den sidste ærede Ordfører var inde paa, at en Propaganda fra Lovgivningsmagtens Side i dette Spørgsmaal vilde være gavnlig. Det tror jeg ogsaa, men jeg vilde nu gerne, om man kunde gaa et Skridt videre, og jeg henleder den højtærede Ministers Opmærk-

somhed paa, om det ikke vilde være formaalstjenligt, naar vi kommer hen paa Efter sommeren eller maaske allerede paa et tidligere Tidspunkt, at søge Kontakt med Kommunerne og opfordre Kommunerne til systematisk at gennemgaa deres Byplaner, deres Fortegnelser over Byernes Ejendomme for at finde frem til de Ejendomme, der var mest egnede, hvor der bedst kunde indrettes Taglejligheder. Naar man i Kommunerne i hvert Fald i et vist Omfang havde tilvejebragt Materiale til Belysning af dette, skulde man saa søge Kontakt med de paagældende Grundejere og tilskynde dem til i Kraft af den Lov, som nu vil blive vedtaget, at sætte Gang i det Arbejde.

Indenrigsministeren (Kjær): Jeg takker de ærede Ordførere for deres Tilslutning til Lovforslaget.

Saa godt som alle Ordførere har været inde paa Spørgsmaalet om Dispensation, en enkelt, nemlig det ærede Medlem Hr. Chr. J. Hansen, var bange for, at man skulde gaa for vidt; visse andre var bange for, at man ikke skulde gaa vidt nok. Jeg kan sige her, at man fra Ministeriets Side er ganske klar over, at skal denne Lov komme til at betyde noget, maa der gives Dispensation, og man vil fra Ministeriets Side være velvillig i Retning deraf; men naturligvis er der visse Hensyn, f. Eks. brandtekniske Hensyn, som maa tages, og disse Hensyn vil blive taget. Jeg kan altsaa berolige med, at man vil se paa alle disse Dispensionsregler og se paa dem med stor Velvilje.

Det ærede Medlem Hr. Chr. J. Hansen var derefter inde paa Spørgsmaalet om det ulovlige Byggeri og spurgte, om jeg vidste noget om, i hvilket Omfang det var foregaaet. Det ved jeg ikke, al den Stund dette ulovlige Byggeri ikke, om jeg saa maa sige, sorterer under Indenrigsministeriet. Det er det Ministerium, der har Materialebevilgingerne, der maa beskæftige sig dermed; det er det, der har fastsat Reglerne, og det vil altsaa sige Handelsministeriet eller nu Forsyningsministeriet. Man har villet paastaa, at det ulovlige Byggeri knap havde fundet Sted i saa stort Omfang, som det fra visse Sider var slaaet op til. Det er jeg ikke i Stand til at sige, men selv om det er sket i forholdsvis ringe Omfang, er det naturligvis alligevel beklageligt, og der maa, forekommer det mig, findes Regler og Fremgangsmaader, hvormed man kan komme det til Livs.

Det ærede Medlem Hr. Chr. J. Hansen var dernæst inde paa at tale om belgiske Mursten og mente, at der skulde have været