

## [Søren Olesen.]

afskaffe nogle af alle disse Restriktioner, f. Eks. give Tilladelse til, at visse Byggematerialer kunde anvendes her, uden at der skulde søges derom, eller hvis det ikke var nødvendigt at søge om Byggetilladelse i de enkelte Tilfælde, tror jeg, at der var flere, der vilde gaa i Lag med at tilvejebringe saadanne Lejligheder.

Der er et andet Forhold, som ogsaa maa tages i Betragtning, og det er Spørgsmaalet om Boliganvisning, som vi behandlede for et Øjeblik siden. Nogle af dem, som har et Enfamilieshus, og som maaske kunde indrette en Lejlighed i Tagetagen, betænker sig meget paa det, fordi denne Lejlighed saa vilde falde ind under Bestemmelserne om Boliganvisning. Jeg har set Eksempler paa, at Folk har bygget et Hus ret rummeligt og stort, og man har spurgt, hvorfor der ikke blev indrettet en Lejlighed i Tagetagen, hvortil man har svaret: nej, saa længe, vi har de nugældende Love angaaende Boliganvisning, skal jeg ikke have indrettet nogen Lejlighed i Tagetagen, for jeg vil først og fremmest have det saadan, at jeg dog selv kan bo i mit Hus. — Jeg tror derfor, at det vilde have Betydning, hvis man i de Tilfælde, hvor Ejeren selv bebor den ene Lejlighed i et saadant Hus, fritog den nyindrettede Lejlighed for at falde ind under Bestemmelserne om Boliganvisning. Jeg tror, at dette vilde hjælpe til, at mange vilde indrette en Lejlighed mere. Dette har naturligvis ikke Betydning i de store Ejendomme i Byerne, hvor Ejerne ikke selv kan blive generet, men det har ikke saa lidt at betyde, hvor der er Tale om Ejendomme i Villabyer, i Stationsbyer og mindre Købstæder, hvor Ejerne selv bebor den ene Lejlighed.

**Indenrigsministeren (Kjær).** Jeg takker de ærede Ordførere for deres Tilslutning til Lovforslaget.

Det ærede Medlem Hr. Fr. Dalgaard var inde paa Spørgsmaalet om Lejen i det private Byggeri. Jeg har derom sagt, at Spørgsmaalet om Lejen i det egentlige private Byggeri er til Undersøgelse, ja, for en Del er Undersøgelserne tilendebragt, men altsaa ikke for alle Spørgsmaalenes Vedkommende. Naar imidlertid Resultatet af disse Undersøgelser foreligger, vil jeg naturligvis være rede til at meddele Rigsdagen det, men det vil næppe være rigtigt, ej heller vel betænkt, om jeg her gav mig til at remse visse Lejeforhold op og sige, hvilket Resultat man var kommet til inden for de paagældende Omraader.

Det ærede Medlem Fr. Hr. Dalgaard berørte dernæst Spørgsmaalet om, hvordan Forholdene i det hele taget laa med Hensyn til Byggeriet. Det har været nævnt af mig, om ikke her, saa i Udvalget angaaende Elementhusene, at det, man i Tiden efter Nytaar, hvor man jo havde Lov til at haabe paa Fremtiden i alle Henseender, stillede sig som Maal, var Opførelsen af 20 000 Lejligheder i indeværende Aar. Dette Maal er naturligvis stadig til Stede, men en Forudsætning for, at det skulde kunne naas, var givetvis, at Naturforholdene, som spiller en betydelig Rolle for Byggeriet, vilde arte sig nogenlunde rimeligt, og at Tilførslerne fra Udlandet ogsaa vilde blive, som man paa det daværende Tidspunkt kunde tænke sig. Med Hensyn til Naturforholdene er der jo ingen, der vil bestride, at Vinteren har været overordentlig lang og har forhindret dels igangsat Byggeri i at blive færdiggjort, dels Gennemførelse af nyt Byggeri, og Vejret har ganske særlig medført, at man ikke har kunnet tage saa tidligt fat paa Teglværksproduktionen, som man kunde have ventet, og som man sædvanligvis vil kunne gøre. Jeg skal derfor ikke nægte, at der i Øjeblikket kan siges at være Vanskeligheder. I Jylland er Teglværksproduktionen stort set i fuldt Sving, medens det kniber en Smule paa Sjælland og paa Fyn. Paa Sjælland er det, saa vidt jeg har forstaaet, navnlig Arbejdskraftspørgsmaalet, det er galt med; det hænger igen sammen med et andet Spørgsmaal, som Vinteren ogsaa har fremkaldt, nemlig, jeg havde nær sagt, den overdrevne Trang til, den store Efterspørgsel efter indenlandsk Brændsel, der har medført, at en hel Del Arbejdere, der plejer at være beskæftiget i Teglværkerne og Industrien, i Øjeblikket er gaaet over til Brændselsproduktionen. Derfor kan det ikke nægtes, at der er visse Vanskeligheder med Hensyn til Teglværksproduktionen. Med Hensyn til Træet er der ogsaa Vanskeligheder at spore, idet man endnu ikke har faaet endeligt fastslaaet, hvor meget de internationale Aftaler kan give os af Træ, og navnlig forhandles der i Øjeblikket med Finland om en Handelsoverenskomst, og saa længe den ikke er afsluttet, ved vi ikke noget helt sikkert om, hvor meget Træ der kan faas derfra. Saa er der Arbejdskraftspørgsmaalet. Ogsaa det har, som jeg allerede har sagt, lagt Hindringer i Vejen og vil sikkert ogsaa gøre det i Fremtiden, idet vi ikke alene kommer til at mangle Arbejdsmændene, men ogsaa sikkert vil komme til at mangle de faglærte Arbejdere. Det