

[Chr. R. Christensen.]

tid nu ved at ændre sig, idet man mange Steder maa gaa over til at anvende den lidt ældre, gifte Arbejdskraft. I Krigsperioden har Laanemulighederne i øvrigt været af en saadan Karakter, at ingen har været fristet til først og fremmest at søge Statslaan; naar i Øjeblikket et Kredittforeningslaan kan forrentes med 3½ pCt. og afdrages paa 66 Aar, er det jo ikke særlig fristende at søge Statslaan til 4 pCt. med en Afdrags-tid paa 30 Aar. Jeg tror, den Situation kan indtræffe, da der vil være Brug for en Lovgivning ogsaa vedrørende dette Omraade, men jeg tror ogsaa, det bliver nødvendigt at stille denne Byggeform noget gunstigere, end man har gjort hidtil, for hvis man vil have den Udvidelse af Byggeriet, som *kan* komme iherjemme, maa man ogsaa give saadanne Vilkaar, at man kan forvente at faa disse flere Huse, som man har Trang til.

Forslaget indeholder Bestemmelse om, at man ved Salg skal efterbetale den opnaaede Forskel i Rentebetaling, som man har haft ifølge Loven, idet Arbejderen jo har en Rentefrihed paa 60 pCt. af Gælden. Dette vil naturligvis modvirke Spekulation, og jeg haaber som tidligere Ordførere, at det maa give et tilfredsstillende Resultat.

Jeg anbefaler Forslaget til velvillig Behandling i det Udvalg, der forventelig vil blive nedsat.

Ogsaa om Forslaget vedrørende Udlaan til Landarbejderboliger er der i det store og hele Enighed inden for Kommissionen, idet man stiller et Beløb paa henvend 10 Mill. Kr. om Aaret til Raadighed i de kommende 4 Aar. Man giver af Jordfonden 75 000 Kr. til Fremskaffelse af Byggegrund og 1,5 Mill. Kr. til Byggelaan, fra Statskassen til Byggelaan paa Jorder i Statens Eje og paa privat indkøbt Jord 7,5 Mill. Kr. og til Opførelse af Landarbejderboliger for Landmandens Regning 0,75 Mill. Kr.

Det vil altsaa sige, at med en Forøgelse paa ca. 4 Mill. Kr. har man givet i alt til Opførelse af Boliger for Landmandens Regning ¼ Mill. Kr. om Aaret, hvilket er mindre end hidtil. Jeg tror, at dette Spørgsmaal maa drøftes i et Udvalg ligesom Spørgsmaalet om, hvorvidt Afdragstiden skal være 30 Aar, idet jeg godt kunde tænke mig denne Afdragstid forlænget til 50 Aar.

Det ærede Medlem Hr. Horn nævnte, at Laanemulighederne for Landmanden ifølge

Lovforslaget bliver større end for Arbejderen, idet Landmanden kan laane 13 500 Kr., medens Arbejderen kun kan laane 13 000 Kr. Men det hedder dog i Lovforslaget, at Arbejderen i særlige Tilfælde kan laane indtil 15 000 Kr., og jeg vil imødesee, at med de økonomiske Forhold, vi har i Øjeblikket, vil de særlige Tilfælde ikke blive særlig „særlige“. For det maa nu engang være saadan, at naar man ved en Lovgivning vil forbedre Boligforholdene, maa de nye Boliger, der opføres, ikke være af en saadan Karakter, at vi ikke kan være dem bekendt.

Jeg skal anbefale de foreliggende Lovforslag til en hurtig Gennemførelse. Jeg maa erkende, at det er et daarligt Tidspunkt af Aaret at gaa ind paa dybtgaaende principielle Drøftelser vedrørende Lovgivningsarbejdet. Navnlig Bevillingslovene, som har tilbagevirkende Kraf, og som nu er skilt ud, bør jo vedtages meget hurtigt, og jeg kan tilsiige mit Partis Medvirkning hertil under det kommende Udvalgs Forhandlinger.

Chr. A. Christiansen:

Da vi sidst her i Tinget drøftede Loven om Oprettelse af Arbejderboliger paa Landet, pegede vi fra vort Partis Side paa de ganske utilstrækkelige Beløb, Loven stillede til Raadighed til dette Formaal. Dengang blev det fra anden Side hævdet, at Materialituationen var saadan, at en Forhøjelse af Beløbene vilde være illusorisk, og at Loven skulde underkastes en Revision i Løbet af et Aars Tid.

Nu foreligger saa Forslag til Ændring af denne Lov, og der er foreslaaet Forhøjelser paa ca. 50 pCt. af Raadighedsbeløbene. Spørgsmaalet er saa, om dette er tilstrækkeligt. Loven skal jo gælde et Aaremaal frem i Tiden, og man har vel Lov til at forvente, at Byggematerialerne vil komme frem i Lyset engang igen. Nu har Teglværksejerne jo ogsaa faaet deres Produktionspræmie, i Lighed med f. Eks. Sukkerroedyrkerne. Det interessante er nu, om denne Præmie kan hjælpe Teglværksejerne til at faa Øje paa den Arbejdskraft, som de før har beklaget sig over ikke var til Stede.

Det fremgaar af et Bilag til Indenrigsministeriets Byggeudvalgs Betænkning af 1945, at der i Aarene 1938—1944 var indgaaet ca. 6300 Ansøgninger om Laan, men at man kun har kunnet bevilge 3800, altsaa ca. 60 pCt. De foreslaaede Beløb, som nu er forhøjet ca. 50 pCt., skulde altsaa, med den