

[Ministeren for Landbrug og Fiskeri.]
lyste Dokumenter, indtil Reglerne i § 43 bliver fuldt ud gældende for Ejendommen ved Overenskomst eller ved Ejerskifte.

Ved § 57, Stk. 3, opretholdes de Bestemmelser i Lov Nr. 537 af 4. Oktober 1919 om Udstykning af Præstegaardsjord, som har Interesse for de kirkelige Myndigheder, og Stk. 4 opretholder indtil videre de særlige Jordrentevurderinger, som gælder for Brug oprettet efter Lovene af 1919. Med Hensyn til den sidstnævnte Bestemmelse tillader jeg mig at henvise til Bemærkningerne, idet jeg fremhæver, at det er Mening, at Retten til Fradrag for visse Værdiforøgelser skal bortfalde, efterhaanden som de paagældende Brug passer Ejerskifte eller der opnaas Overenskomst med Ejeren herom.

Jeg vil gerne herved benytte Lejligheden til at rette en Tak til Kommissionen for det hurtige og dygtige Arbejde, den har udført. Men Kommissionen fortsætter jo, idet der ogsaa er andre Opgaver, der trænger sig paa. Det gælder for dette Lovforslag saavel som for Forslaget til Lov om Opførelse af Arbejderboliger paa Landet, at vi her staar over for en betydelig Forenkling, og langt mere overskueligt er det hele blevet.

Uenigheden ligger alene, bortset fra noget helt uvæsentligt, i § 8: Fremskaffelse af Jord. Jeg skal ved denne Lejlighed indskrænke mig til at sige, at med den Affattelse, jeg her foreslaar, vil vi have en Lovgivning, som langt fremover vil vise sig at være ikke blot tilstrækkelig til Formaalet, men ogsaa langt mere virksom og betydningsfuld, end man ved første Øjekast tror.

Det er en betydningsfuld Lovgivning, vi her beskæftiger os med. Baade erhvervsøkonomisk, folkeligt og socialt er den af stor Rækkevidde. Mit Haab er, at et stort Flertal her paa Rigsdagen fortsat vil samle sig om den.

Jordlovgivningen i et Land som vort — med den erhvervsmæssige Struktur, det har — er til en vis Grad noget fundamentalt, hvor det er af den største Betydning, at hele Bondestanden er med. Her tænker jeg i og for sig ikke paa Organisationerne, men paa selve dette, at den enkelte føler denne Lovgivning som Led i en naturlig Udvikling, hvor der paa den ene Side hverken handles forhastet eller overilet, og hvor man paa den anden Side heller ikke kommer bagefter.

Ud fra dette Synspunkt vil jeg gerne have mit Forslag bedømt.

Jeg skal herefter have den Ære for det høje Folketing at fremsætte det af Kommissionen udarbejdede *Forslag til Lov om Udlaan til Statshusmandsbrug*.

Forslaget indeholder de Bestemmelser, der er udskilt af Statshusmandsloven, da de maa følge de økonomiske Forhold i vort Samfund. Det foreslaas derfor, at Udlaansloven underkastes Revision i Rigsdagssamlingen 1948—49.

Ifølge Forslagets § 1 stilles der for hvert af Finansaarene 1947—48, 1948—49 og 1949—50 af Jordfondens Midler 3 Mill. Kr. til Raadighed til Erhvervelse af Jord m. m. og 3,5 Mill. Kr. til Byggelaan, Installations- og Etableringslaan i hvert af Finansaarene 1947-48—1950-51, medens der efter Loven af 1943 disponeredes over 6 Mill. Kr. af Jordfonden i hvert Finansaar til disse Formaal. Der foreslaas stillet til Raadighed af Jordfonden 400 000 Kr. for hvert af Finansaarene 1947-48—1949-50 til Tillægslaan til Jordrentebud. En saadan særskilt Bevilling til Tillægslaan af Jordfonden har ikke været givet i de tidligere Love.

I § 2 foreslaas der i hvert af Finansaarene 1947-48—1949-50 til Brug paa privat indkøbt Jord bevilget 7 Mill. Kr. af Statskassen til Jordkøbslaan, Byggelaan samt Installationslaan og Etableringslaan, 300 000 Kr. til Erhvervelse af Lejehuse, 1 Mill. Kr. til Erhvervelse af Tillægsgjord og til Byggelaan i Forbindelse hermed samt 400 000 Kr. til Tillægslaan. Efter den nugældende Husmandslov er de tilsvarende Bevillinger henholdsvis 6,5 Mill. Kr., 300 000 Kr., 1 Mill. Kr. og 400 000 Kr. De aarlige Bevillinger er altsaa ogsaa her foreslaaet forhøjet med 500 000 Kr.

De af Det statistiske Departement beregnede Byggeomkostninger for Bygninger til almindelige Husmandsbrug, der i 1914 androg ca. 6 000 Kr., og som pr. 15. September 1945 var beregnet til 24 742 Kr., er nu pr. 15. September 1946 steget til 27 329 Kr. eller med ca. 10 pCt.

Under Hensyn hertil har Kommissionen i § 5 foreslaaet Maksimumsbeløbene for Byggelaan forhøjet fra 24 500 Kr. til almindelige Husmandsbrug, 29 000 Kr. til større Brug og i særlige Tilfælde 34 000 Kr. til henholdsvis 26 000 Kr., 32 000 Kr. og 38 000 Kr.

Man har bibeholdt den sidste Aar indførte Ordning, hvorefter $\frac{1}{5}$ af Byggelaanene er rente- og afdragsfri, $\frac{2}{5}$ er rentefri, medens $\frac{2}{5}$ forrentes med 4 pCt. $\frac{4}{5}$ af Laanet afdrages med 0,8 pCt. af hele Hovedstolen aarligt. Den aarlige Ydelse for et Byggelaan paa 26 000 Kr. i et almindeligt