

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Johs. Christiansen har Ordet for en kort Bemærkning.

Johs. Christiansen: Efter at den højt-ærede Indenrigsminister nu har lagt det i sine Ord, som hans sidste Udtalelser var Udtryk for, skal jeg anbefale mit Parti at undlade at stemme.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslaget

vedtoges enstemmigt med 74 Stemmer; 10 Medlemmer tilkendegav, at de hverken stemte for eller imod.

Formanden: Lovforslaget vil nu blive tilstillet Statsministeren.

Uden for Dagsordenen giver jeg Ordet til det ærede Medlem Hr. Carl Petersen, for at han som Ordfører for Forslagstillerne kan forelægge et tidligere anmeldt Lovforslag.

Ordføreren for Forslagstillerne (Carl Petersen): Jeg har den Ære for det høje Ting at forelægge *Forslag til Lov om Erhvervelse af fast Ejendom*. Det er snart et halvt Aar siden, at det høje Ting beskæftigede sig med en Lov, der havde den samme Titel, og som skulde udløbe med Aarets Udgang, men som den 22. November er ophævet ved kgl. Anordning.

Denne Lovgivning tog sin Begyndelse ved Lov af 8. Juli 1943 og blev fra alle Sider dengang erkendt som en Nødvendighed for at forebygge Spekulation i fast Ejendom og specielt i Landbrugsejendomme til Skade for den Landbrugsungdom, der stod for at skulle etablere sig selvstændigt. Siden Loven første Gang blev vedtaget, har den gentagne Gange været til Behandling i Rigsdagen og er blevet forlænget ud fra den Betragtning, at Forholdene stadig maatte siges at være saadan, at en Lovgivning af den Art var nødvendig, men den 22. November har den højtærede Indenrigsminister ment, at der var indtraadt normale Tilstande her i Landet, saaledes at denne Lovgivning burde ophøre. Man maa gaa ud fra, at den højtærede Minister følte denne normale Tilstand ligefrem spontant, siden det var nødvendigt at ophæve en Lov, der af sig selv udløb en Maaned senere. Det er muligt, at enkelte af de Bestemmelser, der findes i den Lov, der nu er ophævet, og som er enslydende paa de væsentligste Punkter med Forslaget, ikke er saa paakrævede, som de var paa det tidligere Tidspunkt, men det forekommer mig, at det

er dristigt paa nuværende Tidspunkt at give frit Slag for Handel med fast Ejendom, baade Landbrugsejendomme og Byejeendomme, ikke mindst de Byejeendomme, der ligger i Byernes Periferi, hvor der uden Tvivl er Plads for en usund Spekulation, især i ubebyggede Grunde.

Selv om Faren for, at velhavende Ikke-Landmænd kan købe Landejendomme, ikke er aktuel, er Faren for, at man skal erhverve Landejendomme og sælge dem videre efter at have solgt eller i alt Fald forringet Besætning og Inventar stadig til Stede. Tilstanden i den forrige Efterkrigstid med Gaardslagtning og alt det urimelige, der fulgte i dens Kølvan, synes jeg godt der kan være Grund til at have i Erindring, naar denne Lovgivning sættes i Kraft. Vi mener, at Lovgivning paa dette Omraade vedblivende er nødvendig, og jeg skal derfor tillade mig at forelægge Forslaget.

Lovforslaget indeholder, som jeg allerede har sagt, i alt væsentligt Bestemmelserne i den Lovgivning, der før var gældende. Det er muligt, at man kan ændre enkelte af disse Bestemmelser; det er muligt, at Administrationen af Loven kan gøres mere enkel, og der kunde være Tale om, at man maaske kunde finde frem til et Punkt, hvor man kunde fastsætte en vis Prægrænse, under hvilken der kunde handles, uden at det skulde til Bedømmelse andre Steder, naar man forhindrede Afklædning af Ejendommene. Vi er villige til i et Udvalg at forhandle om alle disse Spørgsmaal. Der er fra anden Side fremsat den Tanke, at man kunde prøve at jugere et vist Beløb over de saakaldte bogførte Værdier og lade det være en Grænse for fri Handel. Det er muligt, at der kan være noget i disse Tanker, men alt det kan man drøfte i et Udvalg. Jeg mener, at en Lovgivning som den, vi beskæftiger os med, er samfundsnødvendig en Tid endnu, og foreslaar, at den skal gælde til Udgangen af 1947.

Med disse Bemærkninger skal jeg anbefale Lovforslaget til hurtig Behandling.

Formanden: Eksemplarer af det nu forelagte Lovforslag vil blive omdelt.

Der er ikke mere at foretage i dette Møde.

Tingets næste Møde afholdes Mandag den 16. December Kl. 13³⁰ med følgende Dagsorden:

1) Første Behandling af:

Forslag til Lov om ændrede Fradragsregler ved Beskatningen af fast Ejendom.