

[Indenrigsministeren.]

nyt Hold, jeg tror paa rundt regnet et halvt Hundrede Mand.

Jeg mener altsaa ikke, der er nogen som helst Betænkelighed ved en Forlængelse af denne Lov paa to Aar, men da jeg har forstaaet, at man ønsker Problemet drøftet i et Udvalg, og da det jo kan ske, inden Juleferien kommer, skal jeg ikke paa nogen Maade modsætte mig det, og saa kan man naturligvis — det er jeg villig til — dèr tage Spørgsmaalet op til Undersøgelse og Afgørelse, om Loven skal gælde i 1 Aar eller 2 Aar.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagets Overgang til anden Behandling

vedtoges uden Afstemning.

Rasmus Hansen: Jeg skal tillade mig at foreslaa, at Lovforslaget henvises til et Udvalg paa 15 Medlemmer.

Uden Forhandling eller Afstemning

vedtoges dette Forslag.

Den næste Sag paa Dagsordenen var:

Første Behandling af Forslag til midlertidig Lov om Ændringer i Lov Nr. 109 af 7. April 1936 om Kreditforeninger.

(Lovforslaget findes i Tillæg C. Sp. 81).

Lovforslaget sattes til Forhandling.

Indenrigsministeren (Kjær): Jeg skal tillade mig for det høje Ting at anbefale Forslag til midlertidig Lov om Ændring i Lov Nr. 109 af 7. April 1936 om Kreditforeninger, efter at dette Lovforslag er vedtaget i det andet høje Ting.

Ved Lovforslaget foreslaas gennemført en midlertidig Regulering af de to Husmandskreditforeningers Udlaansomraader, For Husmandskreditforeningerne har der navnlig af Hensyn til de Privilegier, som er tilstaaet disse Foreninger, først og fremmest Statsgaranti for Renten af Foreningernes Kasseobligationer, stedse været fastsat visse Grænser for Værdien af de Ejendomme, der kan belaanes.

Disse Grænser er senest blevet fastsat ved Kreditforeningsloven af 7. April 1936, hvorefter Husmandskreditforeningerne kan yde Laan dels i Landbrugsejendomme, der

vurderes til højst 20 000 Kr., dels i mindre, jordløse Huse. Hvad angaar de jordløse Huse, er Grænsen i Østifternes Husmandskreditforening fastsat til en Vurderingssum paa højst 16 000 Kr. og i Jydsk Husmandskreditforening til en Ejendomsskyldvurdering paa højst 12 000 Kr. Foreningerne har nu ønsket disse Grænser forhøjet under Hensyn til den siden Kreditforeningslovens Vedtagelse stedfundne Prisstigning paa fast Ejendom, som har bevirket, at Foreningerne afskæres fra at give Laan i Ejendomme, der naturligt og traditionelt henhører under deres Udlaansomraade. Jeg har imidlertid ikke ment paa indeværende Tidspunkt at burde søge gennemført en mere varig Regulering af de to Foreningers Udlaansgrænser og Laanegrænser, idet jeg maa finde det rigtigt at vente dermed, til man kan se, hvor Ejendomspriserne vil falde i Leje.

Ved Lovforslaget er der derfor kun foreslaaet gennemført en midlertidig Regulering af Foreningernes Udlaansgrænse og Laanegrænse. Under Behandlingen i det andet høje Ting er der i Forstaaelse med mig foretaget visse mindre Ændringer i Lovforslaget, hvorefter der i Stedet for en ensartet Forhøjelse paa 25 pCt. af de forskellige Grænser foreslaas Forhøjelser, der i højere Grad følger de foreløbig konstaterede Stigninger i Pris- og Vurderingsniveauet. Fra Jydsk Husmandskreditforenings Side har man ønsket den for denne Forenings Belaaning fastsatte Grænse, der er knyttet til Ejendomsskyldvurderingen i Stedet for Kreditforeningsvurderingen, ændret saaledes, at ogsaa denne Grænse knyttes til Kreditforeningsvurderingen. En saadan Ændring anser jeg dog ikke for tilraadelig. Bestemmelsen blev efter grundige Overvejelser i Realkreditkommissionen indført ved Kreditforeningsloven for at begrænse Konkurrencen mellem Jydsk Husmandskreditforening og Jydsk Grundejerkreditforening, da Konkurrencen her havde udviklet sig paa en uheldig Maade. Begrænsningen skete ved samtidig at indføre en Minimumsgrænse for Jydsk Grundejerkreditforening og ved at knytte Grænsen mellem disse to Foreninger til en Vurdering, der ligger uden for Foreningernes egen Indflydelse. I Lovforslaget lægges derfor stadig Ejendomsskyldvurderingen til Grund for Grænserne ved Jydsk Husmandskreditforenings Belaaning af jordløse Huse, men dét er foreslaaet, at denne Grænse forhøjes fra 12 000 til 14 000 Kr., samtidig med at Minimumsgrænsen for Jydsk Grundejerkreditforening forhøjes fra 8 000 Kr. til 9 000 Kr.

Med disse Ord skal jeg anbefale Lov-