

### Bilag 3.

Kreditforeningen af Ejere  
af mindre Ejendomme paa Landet  
i Østifterne.

Østifternes Kreditforening.

København, den 19. November 1946.

Til det af Landstinget nedsatte Udvalg vedrørende Forslag til midlertidig Lov om Ændringer i Lov Nr. 109 af 7. April 1936 om Kreditforeninger.

Idet vi hermed fremsender den paa Foreningens Generalforsamling den 26. f. M. vedtagne Beslutning, og idet man i øvrigt henviser til Husmandskreditforeningens Skrivelse af 18. Februar d. A. til Indenrigsministeriet, hvoraf Genpart den 15. ds. er tilstillet det ærede Udvalg, tillader man sig at anføre, at de Omstændigheder, som efter Kreditforeningens Anskuelse den Gang burde føre til, at Vurderingsgrænsen for Ikke-Landbrugsejendomme (Huse) forhøjes til 24 000 Kr., nu virker endnu stærkere end i Februar d. A., idet Erfaringen viser, at Bekostningen ved Opførelsen af saadanne Ejendomme, der naturligt henhører under Kreditforeningens Laaneomraade, har været stadig stigende.

I denne Forbindelse henviser vi til, at denne Forening ikke er eneberettiget til at give Kreditforeningslaan i nogen Art af Ejendomme.

Som Følge af de nuværende Priser paa Ejendomme, er Toppen skaaret af Husmandskreditforeningens tidligere Virksomhedsomraade, hvad Foreningen meget daarligt kan taale, særlig under Hensyn til de stærkt stigende Udgifter for Foreningen.

Som nævnt over for det ærede Udvalg, fristes Laansøgere, som vi mener naturligt hører hjemme i denne Forening — paa Grund af den lave Laanegrænse —, til nu at søge andetsteds hen, hvor der ingen Laanegrænse findes; dette sker ikke alene ved Prioritering af nye Ejendomme, men ogsaa ved Omprioritering af Ejendomme, der tidligere har været belaaet af denne Forening, og herved mister Foreningen nogle af sine bedste Panter.

Det vilde derfor være af meget stor Betydning for Østifternes Husmandskreditforenings Fremtid, at der blev fastsat en Vurderingsgrænse af 24 000 Kr. for Huses Vedkommende og 30 000 Kr. for Landbrugsejendomme.

Med Ærbødighed

Johannes Ebbe.

H. P. Hansen.

P. Sandholt.