

munalbestyrelsen give et nyt Paalæg om Udlejning, og foranstaaende Regler finder da i øvrigt tilsvarende Anvendelse.“

Af et *Mindretal* (Fr. Dalgaard, Leonhard Hansen, Poul Hansen [Svendborg], Rasmus Hansen og J. Chr. Jensen):

Efter § 26 indsættes endvidere følgende nye Paragraffer:

13) „§ 00.

I Købstadkommuner, Landkommuner med bymæssige Bebyggelser over 2 000 Indbyggere samt Frederiksberg og Gentofte Kommuner kan Kommunalbestyrelsen bestemme, at Reglerne i § 00 [Ændringsforslag Nr. 14] skal gælde i Kommunen. Kommunalbestyrelsens Beslutning skal bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt paa den i Kommunen almindelig brugte Maade; Beslutningen træder i Kraft fra og med Datoen for det Nummer i Statstidende, hvori den er bekendtgjort.

Reglerne i § 00 [Ændringsforslag Nr. 14] gælder dog umiddelbart for København.

14) § 00.

Stk. 1. I de Kommuner, i hvilke Reglerne i nærværende Paragraf i Henhold til § 00 [Ændringsforslag Nr. 13] finder Anvendelse, paahviler det Personer, der har fast Bopæl i en anden Kommune, men som for sig eller for Medlemmer af deres Husstand har Raadighed over en til Helaarsbeboelse egned Lejlighed i Kommuner, der er beliggende paa Købstadbygrunde eller bymæssige Bebyggelser paa over 2 000 Indbyggere, inden 14 Dage, efter at nærværende Bestemmelser er blevet gældende i Kommunen, at afgive Indberetning herom til Kommunalbestyrelsen. Undladelse heraf straffes med Bøder. Kommunalbestyrelsen kan da paalægge den paagældende enten at tage fast Bopæl i Lejligheden eller at fraflytte denne. Har den paagældende ikke taget fast Bopæl i Lejligheden, eller er en Lejer ikke indflyttet inden 4 Uger efter Paalæggets Meddelelse, kan Kommunalbestyrelsen uanset Bestemmelsen i Lejelovens § 73 h, Stk. 2, for Kommunens Regning leje Lejligheden med Fremlejeret.

Stk. 2. Hvor en betydelig offentlig Interesse, f. Eks. Bevarelse af Bygninger og Kunstsamlinger af kulturhistorisk Værdi eller lignende, taler derfor, kan Indenrigsministeren ophæve et i Henhold til Stk. 1 givet Paalæg.

Stk. 3. Saafrømt der ikke opnaas Enighed om Lejevilkkaarene mellem Kommunen og Ejeren, fastættes disse af Indenrigsministeren. Fremlejeaftalen kan ikke indgaaes paa mere byrdefulde Vilkaar for Fremlejetageren end de Vilkaar, der gælder for Lejemaalet mellem Kommunen og Ejeren. Har Kommunen i Forbindelse med Lejemaalets Overtagelse foretaget Forbedringer af det lejede, er Kommunen dog berettiget til at kræve en Forhøjelse af den Leje, Kommunen selv skal svare, paa indtil 10 pCt.“

Til § 28.

Af *Udvalget*, tiltraadt af *Indenrigsministeren*:

15) Paragraffen udgaar.

Til § 29.

Af *Udvalget*, tiltraadt af *Indenrigsministeren*:

16) I Stk. 2 ændres „20 pCt.“ til: „15 pCt.“.

Nyt Afsnit.

Af *Mindretallet under Nr. 13*:

17) Efter Afsnit 2 indsættes følgende som nyt Afsnit:

„3die Afsnit.

§ 00.

Stk. 1. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at Indehavere af Beboelseslejligheder, hvor der ud over 1 Værelse pr. Person findes et af Kommunalbestyrelsen for vedkommende Kommune under Hensyn til Behovet for Udlejningsværelser nærmere fastsat Antal Værelser pr. Lejlighed, dog mindst to Værelser, skal anmelde saadanne overskydende Værelser til det i vedkommende Kommune nedsatte Boliganvisningsudvalg til Udlejning til enlige. Anmeldelsen, der skal indeholde Oplysning om Værelsernes Beliggenhed, Indretning og nuværende Anvendelse og Udlejningsbetingelser, skal indgives senest 2 Maaneder efter, at Kommunens Beslutning om Iværksættelsen af nærværende Paragraf er offentliggjort i Statstidende.

Stk. 2. Undtaget fra Anmeldelse i Henhold til foranstaaende Stk. 1 skal være Værelser,