

Dato, foreslaas Reglerne udvidet til ogsaa at gælde disse.

Efter de gældende Regler er Udlejerens Opsigelse af en Lejer i de Kommuner, hvor Nævn er nedsat, som Hovedregel ugyldig uden Nævnets Godkendelse, jfr. Lejelovens § 58 o. Da denne Bestemmelse kan have hemmet Udbudet af Enkeltværelser, har man foreslaaet, at Bestemmelsen udgaar, saaledes at de paagældende Lejemaal frit kan opsiges.

#### Til § 77.

Efter Bestemmelserne i Lejelovens § 77 sker Anke og Kære af Afgørelser, truffet af Boligvoldgiftsretten i København, til Østre Landsret. Saafremt Sagen efter sin Beskaffenhed ellers vilde være behandlet ved Underretten, kan Anke af Boligrettens endelige Afgørelse som Regel ikke finde Sted. Justitsministeren kan dog i særlige Tilfælde tillade, at Sagen indbringes for Landsretten, naar Andragende herom skriftligt indgives senest 2 Uger efter den endelige Afgørelse. Da

denne Regel afskærer Justitsministeriet fra at tage saadanne Andragender under Overvejelse i Tilfælde, hvor det først af Landsretten under Ankesagen statueres, at Sagen efter sin Beskaffenhed vilde være en Underretssag, foreslaas den gældende 2 Ugers Frist ophævet.

#### *Til Forslagets 2det Afsnit.*

Om Ændringerne i § 58, Stk. 1, 1ste Punktum, og § 58 a, Stk. 3, henvises til de indledende Bemærkninger.

Om Ophævelse af §§ 58 k—u samt Overskriften over disse Paragraffer henvises til Bemærkningerne til §§ 64 a—k.

Overgangsbestemmelserne i §§ 55, Stk. 1, 2det Punktum, og Stk. 2, § 56, Stk. 1, Nr. 6, sidste Punktum, og § 58 h, der ikke længere er aktuelle, er foreslaaet ophævet, og i §§ 58 i—j og § 60 er der foretaget de herefter nødvendige redaktionelle Ændringer.