

F. t. L. om Ændr. i og Tilføjelser til L. om Leje.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsens Beslutning, der i Kommuner med under 10.000 Indbyggere skal være enstemmig, bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt paa den i Kommunen almindeligt brugte Maade. Senest 8 Dage efter Nævnets Nedsættelse skal Kommunalbestyrelsen afgive Indberetning herom til Indenrigsministeriet med Opgivelse af Formandens Navn og Adresse. Ved Formandsskifte indberettes den nye Formands Navn og Adresse.

§ 64 c.

Stk. 1. Hvert Nævn skal bestaa af en Formand og 4 andre Medlemmer. Nævnets Medlemmer undtagen Formanden skal bo i Kommunen.

Stk. 2. Formanden, der enten skal have bestaaet juridisk Embedseksamen eller dansk juridisk Eksamen med første Karakter, vælges af den stedlige Underretsdommer i borgerlige Sager (i København af Præsidenten for Københavns Byret). Til Formand maa ikke vælges en Person, der er interesseret i Ejendomshandler. Samtidig med Valget af Formand vælges en Suppleant for denne.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen vælger Nævnets øvrige Medlemmer, der skal være kendt med Husleje- og Boligforhold, og af hvilke de to skal være Grundejere og tillige Udlejere, de øvrige Lejere. Der skal gives de i Kommunen værende større Grundejer- og Lejerorganisationer Adgang til at gøre Indstilling om Valget af disse Medlemmer. Der vælges samtidig efter samme Regler en Suppleant for hvert Medlem. I Sager vedrørende Lejemaal med delvis Kost kan Nævnet tilkalde sagkyndig Bistand ved Fastsættelse af Prisen for Kosten.

Stk. 4. For at vælges til Medlem skal den paagældende have dansk Indfødsret, være myndig, uberygtet og raadig over sit Bo.

Stk. 5. Berettiget til at afslaa at lade sig vælge eller til — dog ikke under en Sags Behandling — at frasige sig Hvervet er:

- 1) den, der er fyldt 60 Aar,
- 2) den, der paa Grund af Sygdom eller lignende Mangler ikke uden betydelig Vanskelighed kan fungere som Medlem,
- 3) den, hvem Hvervet paa Grund af offentlig Stilling eller borgerligt Ombud vilde volde særligt Besvær,
- 4) den, der ved at skulle fungere som Medlem vilde være nødsaget til i væsentlig Grad at tilsidesætte sine egne Anliggender.

Stk. 6. Et Medlem kan ikke deltage i Behandlingen af Sager, hvori han selv direkte eller indirekte er interesseret, eller til hvis Parter han staar i Afhængighedsforhold eller i Slægtskabs- eller Svogerskabsforhold i op- og nedstigende Linie eller i Sidelinien saa nær som Søskendebørn. Ej heller kan et Medlem deltage i Behandlingen af en Sag, saafremt han er en af Parternes Ægtefælle, Værge, Adoptiv- eller Plejefader, Adoptiv- eller Plejesøn.

§ 64 d.

Kommunen afholder Udgifterne til Kontorhold m. v. for de nedsatte Nævn, herunder Medlemmernes Udlæg i Anledning af Hvervet, samt Vederlag for Formandens Virksomhed. Hvor Forholdene taler derfor, kan Kommunalbestyrelsen tillægge de øvrige Medlemmer Vederlag for deres Virksomhed.

§ 64 e.

Stk. 1. Nyt Lejemaal kan ikke uden Nævnets Godkendelse afsluttes paa Vilkaar, der er mere byrdefulde for Lejeren end de Vilkaar, som var gældende ved det hidtidige Lejemaals