

telserne som Følge af Klagen faar kun Betydning for Parterne selv.

*Til Nr. 3.*

I Reglen i Stk. 2 ligger, at Kommunerne skal bære Halvdelen af de her omhandlede Udgifter, hvilket formentlig ikke er urimeligt under Hensyn til de i Grundstigningsskyldslovens § 17 indeholdte Regler om Fordelingen af den indkomne Grundstigningsskyld.

*Til Nr. 4.*

Der er formentlig Grund til at træffe Foranstaltning til, at Køberen altid faar Kundskab om den Ret til Regulering af Købesummen, der ved de her foreslaaede Bestemmelser tillægges ham. Man har i saa Henseende tænkt sig at optage det fornødne herom paa fremtrædende Plads i Blanketterne til de Salgsindberetninger, der skal indgives til Tinglysningssdommeren ved Tinglysning af Skøder, og som skal underskrives af Skødemodtageren personlig.

*Til Nr. 5.*

Ejendomme, for hvilke der svares Grundrente (Jordrente) efter Reglerne i Jordlovgivningen, er (jfr. Grundstigningsskyldslovens § 1, Stk. 1) fritaget for at svare Grundstigningsskyld.

ad § 9.

I Henhold til Grundstigningsskyldslovens § 8 er de Stat og Kommune tilhørende Ejendomme, der ikke anvendes til Landbrug, Havebrug, Skovdrift eller til Udleje, fritaget for Grundstigningsskyld. Efter Formuleringen af Bestemmelsen er Fritagelsen

for kommunale Ejendomme uafhængig af, om Ejendommen ligger indenfor vedkommende Kommunes eget Omraade eller ej.

Efter den foreslaaede Ændring skal en Kommune ikke være fritaget for at svare Grundstigningsskyld af de Kommunen tilhørende ubenyttede Grundarealer, der er beliggende i en anden Kommune.

ad § 10.

Ændringen er af redaktionel Karakter.

ad § 11.

Ved Ændringen bringes Normen for Fordeling af Jernbaneskyld i Anledning af Udstykning i Harmoni med de foreslaaede nye Regler for Fordeling af Grundbeløb.

ad § 12.

Ændringerne er af formel Karakter.

ad § 14.

De foreslaaede Ændringer i og Tilføjelser til Grundstigningsskyldsloven kan ikke træde i Kraft forinden 1. Oktober 1947, der er Skæringspunktet ved den førstkomende Aars-Omvurdering. Der henvises herved til, at Grundbeløbsfordelingen for de i Vurderingsaaet 1. Oktober 1946—30. September 1947 foretagne Udstykninger efter de nugældende Regler skal foretages i Tilknytning til Aars-Omvurderingen pr. 1. Oktober 1947 under eet for samtlige de i det fornævnte Vurderingsaar foretagne Udstykninger. Ikrafttrædelsen af Ændringen i Lovforslagets § 9 maa ligeledes nødvendigvis afvente nævnte Aars-Omvurdering, der faar skattemæssig Virkning fra og med 1. Januar 1948.