

Stk. 2. Hvis en Køber fremsætter Ønske derom, kan Lodden dog afhændes efter Reglerne i Kap. IV. Købesummen, der forinden Fordelingsmødet fastsættes af Statens Jordlovsudvalg efter Forhandling med Husmandsbrugskommissionen, skal i saadanne Tilfælde betales til Jordfonden og beregnes efter den af Fonden erlagte Pris for Jorden, dog ikke under Grundværdien, med et af Statens Jordlovsudvalg fastsat passende Tillæg for Fondens eventuelle Udgifter til Grundforbedringer og Vejanlæg.

Stk. 3. Landbrugsministeren er bemyndiget til efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg at bortforpagte uafhængede Arealer.

§ 8.

Stk. 1. For hver Lod foretager Vurderingsmyndighederne, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922, naar Begæring derom fremsættes af Statens Jordlovsudvalg, særskilt Ansættelse til Jordrentesvarelse efter Reglerne i nævnte Lovs § 3.

Stk. 2. Jordrenten, der udredes i hver 11. Juni og 11. December Termin, skal udgøre 2 pCt. af den Sum, hvortil Jordens Grundværdi er bestemt efter Stk. 1.

Stk. 3. Efter hver foretagen almindelig Vurdering til Grundskyld udredes Jordrenten fremtidigt af den nye Grundværdi. Den erlægges første Gang i den Termin, der følger først efter den paagældende Vurderings Ikrafttræden.

§ 9.

Stk. 1. Den, der faar tildelt en Byggegrund, er forpligtet til inden et Aars Forløb fra Sluttedlens Underskrift paa Lodden at opføre et for een Familie passende grundmuret Beboelseshus med eventuelt fornødne Udbygninger. Oversiddes Fristen, fortabes Køberens Ret til Lodden, med mindre Statens Jordlovsudvalg, hvor Omstændighederne taler derfor, forlænger Fristen.

Stk. 2. Mod Pant efter Jordrenten af Lodden kan der tilstaas Køberne Laan til Opførelse af passende Bygninger svarende til Omkostningerne, der dog ikke maa overstige et Beløb, som for hvert Finansaar efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg fastsættes af Landbrugsministeren efter Forhandling med Finansministeren og begge Rigsdagens Finansudvalg indenfor et ved særlig Lov bestemt Maksimum. Fastsættelsen skal saa vidt muligt ske inden 1. December Aaret forud. Købere, som ikke er Familieforsørgere, skal dog selv tilvejebringe $\frac{1}{10}$ af Omkostningerne ved Byggeriet, saaledes at disse Købere i det højeste kan opnaa $\frac{9}{10}$ af det normale Laanebeløb i det paagældende Aar.

Stk. 3. I de i § 58, Stk. 3, i Statshusmandsloven omhandlede Tilfælde samt i øvrigt i særlige Tilfælde, hvor Landbrugsministeren har tilladt, at der ydes Laan efter denne Lov til Overtagelse af allerede paa Grunden værende Bygninger, indgaar Købesummen for Bygningerne i de samlede Byggeomkostninger, saaledes at Købesummen i Forbindelse med eventuelle Udgifter til Ombygning eller lignende ikke maa overstige det i Stk. 2 omhandlede normale Laanebeløb.

Stk. 4. Naar Bygningerne er under Tag, kan der udbetales Forskud paa indtil $\frac{1}{2}$ af Laanet.

Stk. 5. Laanets Rente- og Afdragsvilkaar fastsættes ved særlig Lov.

§ 10.

Stk. 1. Jordrenten vedbliver at paahvile Ejendommen uanset Ejerskifte og kan ikke af Ejeren kræves afløst.