

## VI. Ændring af Forrentningsvilkaarene.

### § 51.

Stk. 1. Debitor kan, jfr. dog Stk. 6, før Skyldforholdets Indtræden vælge, om han vil betale Renter af de i Brugene indestaaende Statsmidler, herunder Jordrente, med den for Laanene gældende faste Rentefod, eller om han vil betale Renterne efter følgende Bestemmelser.

Stk. 2. Rentefoden nedsættes eller forhøjes efter følgende Regler:

Naar Landbrugets Forrentningsprocent udgør					
over $3\frac{1}{2}$ pCt.	til og med 4 pCt.,	nedsættes	Rentefoden med 1 pCt.		
— 3 — — — —	$3\frac{1}{2}$ — , —	—	—	$1\frac{1}{2}$ —	—
— $2\frac{1}{2}$ — — — —	3 — , —	—	—	2 —	—
$2\frac{1}{2}$ pCt. eller derunder,		—	—	$2\frac{1}{2}$ —	—
mindst 5 pCt.,	men under $5\frac{1}{2}$ pCt.,	forhøjes	Rentefoden med $\frac{1}{2}$ pCt.		
— $5\frac{1}{2}$ — , — — —	6 — , —	—	—	1 —	—
— 6 — , — — —	$6\frac{1}{2}$ — , —	—	—	$1\frac{1}{2}$ —	—
— $6\frac{1}{2}$ — — — —	eller derover,	—	—	2 —	—

Stk. 3. Den konjunkturbestemte Rente kan dog ikke stige mere end 50 pCt. over eller falde mere end 50 pCt. under den oprindeligt i Lov eller Vedtagelse fastsatte normale Rente.

Stk. 4. Landbrugets Forrentningsprocent udregnes af Landøkonomisk Driftsbureau i Forhold til Landbrugskapitalen, ansat til bogført Værdi, for Landejendomme med indtil 10 000 Kr.'s Grundværdi. I hver December Termin fastsættes Renten efter den saaledes for det sidste Regnskabsaar udregnede Forrentningsprocent, som ligeledes gælder for den efterfølgende Juni Termin med de Ændringer, der følger af de af Statistisk Departement opgivne Priser og Produktionsmængder for Kalenderaaret.

Stk. 5. De nærmere Regler for Forrentningsprocentens Beregning fastsættes af Landbrugsministeren efter Forhandling med Finansministeren.

Stk. 6. Undtaget fra Rentekonvertering er Laan ydet til Supplering af bestaaende mindre Landbrug, for saa vidt Hovedejendommen ikke er oprettet for Statsmidler, og Renten af de tidligere Laan ikke er konverteret til en konjunkturbestemt Afgift. Endvidere undtages de i Byggegrunde og Havelodder indestaaende Statsmidler samt Købesummer for Lodder, der afhændes mod kontant Betaling.

### § 52.

Stk. 1. Nærværende Kapitels Bestemmelser faar ingen Indflydelse paa Reglerne for Afdrags Betaling, idet Afdragene betales efter de for Laanene fastsatte Regler, som om Renten ikke var konverteret i Overensstemmelse med dette Kapitel.

Stk. 2. Den, der har valgt at faa sine Renter forandret efter Reglerne i dette Kapitel, skal afdrage sine Laan som hidtil, men kan ikke kræve Adgang til at indfri dem eller erlægge større Afdrag end oprindeligt fastsat.

Stk. 3. Indfrielse kan dog tillades paa Betingelse af, at der indbetales det Beløb, hvormed de Renter, der skulde have været betalt, saafremt Renteomregning ikke havde fundet Sted, overstiger de siden Renteomregningen betalte Renter.

Stk. 4. Det i Stk. 3 omhandlede Beløb vil ligeledes være at efterbetale i Tilfælde af, at Laaneforholdet bringes til Ophør paa Grund af Ejendommens Ekspropriation, eller i Tilfælde af Laanets Indfrielse efter Opsigelse fra Kreditors Side som Følge af Debtors Misligholdelse eller Ejendommens Overdragelse til anden Mand.