

eventuelt med Forpligtelse til at svare Jordrente, og Ejendommen fritages samtidigt for de af denne Lov følgende Forpligtelser, bortset fra de af Jordrenteforpligtelsen flydende, jfr. §§ 21, 23 og 25.

Stk. 5. De for ældre Ejendomme foretagne Noteringer i Matrikul og Tingbog oprettholdes, saa længe der indestaar Statslaan i Ejendommene, jfr. dog § 57, Stk. 2.

#### § 41.

De ifølge Forordning af 13. Maj 1769 § 5 og senere Bestemmelser gældende Regler om Selvejerbønders Testationsret finder ogsaa Anvendelse med Hensyn til testamentariske Dispositioner over de heromhandlede selvstændige Ejendomme med Tilbehør.

#### § 42.

Stk. 1. For Renter og Afdrag, Skatterefusioner, Udstykningsomkostninger og andre Krav paa Laantagere og Købere efter denne Lov har Staten Udpantningsret.

Stk. 2. Ønsker en Laantager at betale Afdrag, skal dette tillades, naar Afdraget mindst udgør 50 Kr., jfr. dog § 52, Stk. 2 og 3.

Stk. 3. For aarlige Pengeydelse af ældre Husmandsbrug til Embeder eller Bestillinger, offentlige Stiftelser eller Kirker, som er prioriteret forud for Statslaanet, haves ogsaa Udpantningsret. Ydelserne betales halvvaarsvis paa samme Tid og samme Sted som Ydelserne til Staten.

#### § 43.

Stk. 1. Alle Statslaan — bortset fra Jordrenteforpligtelsen — forfalder ved Ejerskifte, og Pligten til at indfri dem kan ikke retsgyldigt overføres paa Køberen eller anden Mand. Forskellen mellem det Rentebeløb, der er betalt, og det, der vilde have været at betale, saafremt Laanene skulde have været forrentede fuldt ud, kan derhos kræves indbetalt af Laantageren efter samme Regler, saafremt saadan Efterbetaling er hjemlet i de for Laanene tinglyste Pantebreve.

Stk. 2. Saafremt den nye Ejer opfylder de i §§ 4 og 5 stillede Betingelser, kan Landbrugsministeren efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg tillade, at han indtræder i den tidligere Ejers Forhold til Staten. Hvis Ejendommen overgaar til et Barn eller Svigerbarn eller et Barns Livsarvinger, kan der bortses fra Aldersbetingelserne.

Stk. 3. Naar Laan overgaar til anden Mand, kan Staten kræve den forrentningspligtige Del af Byggelaanet sat op, saaledes at hele Laanet eller det til enhver Tid skyldige Restlaan forrentes fuldt ud og afdrages med den derved fremkommende Aarsydelse. Etableringslaan kan kun aldeles undtagelsesvis overføres til en ny Ejer.

#### § 44.

Stk. 1. Afgaar Ejeren ved Døden, kan hans Enke, hvis hun forbliver i Besiddelse af Ejendommen, indtræde i afdødes Forhold til Staten efter de i § 43 for Livsarvinger fastsatte Regler.

Stk. 2. Hvis en Ejer indgaar Ægteskab, og den anden Ægtefælle ejer anden Ejendom, hvori indestaar Statsmidler i Henhold til denne Lov eller de ældre Jordlove, jfr. § 57, Stk. 2 og 3, kan Statslaanene — bortset fra eventuel Jordrenteforpligtelse — i en af Ejendommene kræves afviklet inden 2 Aars Forløb efter Ægteskabets Indgaaelse.

#### § 45.

Viser det sig ugørligt ved frivillig Overdragelse paa rimelige Vilkaar at erhverve de fornødne Arealer til Tilvejebringelse af Adgangsvej til de afhændede Lodder, kan den