

fulde Værdi, for Bygningernes Vedkommende i en af Staten anerkendt Brandforsikringsforening.

Stk. 3. Ejeren er forpligtet til paa samme Maade at holde Markens Afgrøde forsikret mod Haglskade og Ejendommens Bygninger mod Stormskade, ligesom Glas i Drivhuse og Mistbænke m. m. paa samme Maade skal holdes forsikret mod Haglskade og Stormskade. For ældre Ejendomme, som ikke har skiftet Ejer efter 1. April 1935, indtræder disse Forpligtelser først ved Ejerskifte. Der kan af Landbrugsministeren træffes Foranstaltning til saadan Forsikring gennem Statens Jordlovsudvalg eller Stats-Brandforsikringsfonden.

### § 37.

Stk. 1. Ejeren skal selv drive Ejendommen forsvarligt og er, hvis den er forsynet med Beboelse, forpligtet til selv at bebo denne. Han maa ikke bortleje nogen Del af Ejendommen eller opføre Lejehuse paa den eller i øvrigt foretage Foranstaltninger, hvorved Ejendommens Karakter forandres eller Værdien forringes.

Stk. 2. Overtræder Ejeren egenmægtigt nogen af de i Stk. 1 anførte Bestemmelser, kan de i Ejendommen indestaaende Statsmidler — bortset fra eventuel Jordrente — opsiges med et halvt Aars Varsel til skadesløs Betaling i en Juni eller December Termin.

### § 38.

Stk. 1. Ejeren er forpligtet til at give den eller dem, som Landbrugsministeren bemyndiger dertil, Adgang til at føre Tilsyn med, at de i Henhold til denne Lov paalagte Forpligtelser overholdes, og til at optage Syn over Ejendommen.

Stk. 2. Saadant Syn skal afholdes mindst hvert tredie Aar, og saafremt der herved findes væsentlige Mangler ved Ejendommen eller dens Drift, er Ejeren pligtig til inden for en af Tilsynet fastsat Frist at afhjælpe disse.

Stk. 3. Oversiddes Fristen, træffer Landbrugsministeren Afgørelse om, hvorledes der vil være at gaa frem mod Ejeren, navnlig kan Laan betragtes som straks forfaldne til skadesløs Betaling, hvor saadant er hjemlet i de for Laanene tinglyste Pantebreve.

Stk. 4. Tilsynet skal særligt paase, at de lovbestemte Forsikringer for Ejendommen med Besætning og Inventar m. v. er tegnede og holdt i Kraft.

### § 39.

De her omhandlede Ejendomme maa ikke udstykkes, forøges med anden Jord eller magelægges med anden Jord uden særligt Samtykke fra Landbrugsministeren.

### § 40.

Stk. 1. Selvstændige Brug skal i Matrikulen betegnes som Gaardbrug eller Husmandsbrug eller Gartneri efter denne Lov. For Ejendomme, herunder Tillægsparcer, hvoraf der svares Jordrente, sker Tilføjelse herom.

Stk. 2. Skyldsætning af privat indkøbte Lodder, der erhverves med Laan efter denne Lov, kan uden Hensyn til Loddernes Størrelse, naar Parterne er enige derom, ske ved Landbrugsministeriets Foranstaltning efter Matrikultaksationen eller en nyere Taksation efter de for saadanne Skyldsætninger gældende Regler.

Stk. 3. I Tingbogen skal der ske Notering om, at Ejendommene er undergivet de i denne Lov fastsatte Vilkaar.

Stk. 4. Indfries Statslaanene i en Ejendom, ændres Noteringen i Matrikul og Tingbog til Notering om, at Ejendommen er Landbrugsejendom, jfr. Lov Nr. 106 af 3. April 1925,