

Mindretallet finder, at de udførte Beregninger over Materialeforbrug og Byggeomkostninger, der har staaet til Udvalgets Disposition, burde fremlægges som et foreløbigt egnet Grundlag for Bedømmelsen af de forelagte Byggemaader.

Mindretallet anser det for rimeligt, at Lovens Hensigt nærmere præciseres i Forslagets § 2, saaledes at der i Forslagets § 2, første Stykke, indføres i anden Linie efter anvendte Byggemaade.

„ opfylder Lovens Hensigt, som er at fremme den egentlige Boligproduktion derved, at den virker besparende paa de Byggematerialer, der er særlig Mangel paa, at Byggeperioden forkortes, og at Omkostningerne ikke overstiger tilsvarende ordinært Byggeri, endvidere at den § fortsætter“.

Dich ønsker at fremsætte følgende Bemærkninger:

Da jeg ikke har haft Lejlighed til at deltage i Udvalgets afsluttende Drøftelser, vil jeg udtale som min Opfattelse, at man, indtil de fornødne Erfaringer med Hensyn til det i Lovforslaget omhandlede Byggeris Kvalitet opnaas, bør vise Forsigtighed med Hensyn til det Omfang, hvori dette Byggeri iværksættes. En saadan Forsigtighed er ogsaa paakrævet, saa længe det ikke er nærmere undersøgt, om det heromhandlede Byggeris større Forbrug af visse knappe Materialer (bl. a. Ledninger til Vand, Gas og Kloak) kan begrænse det samlede Byggeris Omfang.

Saa længe der ikke er foretaget Undersøgelser af, hvilken Kombination af mindre Byggeri med særlig Byggemaade og Etagebyggeri, der ud fra materialemæssige og arbejdsmæssige Synspunkter, giver Mulighed for den største samlede Produktion af Lejligheder — ved hvilken Undersøgelse ogsaa Mulighederne for en Forøgelse af Murstensproduktion bl. a. ved større Sæsonudjævning i Teglværkerne og Mulighederne for større Anvendelse af Jernbeton i Etagebyggeriet maa tages i Betragtning — bør det i Lovforslaget omhandlede Byggeri kun sættes ind som en Erstatning for en vis — foreløbig begrænset — Del af det lave Byggeri, saaledes at den Støtte, Lovforslaget yder til Byggeri med særlig Byggemaade, ikke bør resultere i en Ændring af den Fordeling mellem Etagebyggeri og lavt Byggeri, som ud fra andre Hensyn end de materialemæssige og arbejdsmæssige (f. Eks. Befolkningens Behov, Bysamfundenes Størrelse m. v.), maa anses for naturlig.

Om de af Mindretallet omtalte Forudsætninger for Byggeriet optages i selve Lovforslagets § 2, eller som af Flertallet foreslaaet alene anføres i Bemærkningerne, kan efter min Mening ikke være afgørende, da Opfyldelsen af disse Forudsætninger ifølge Sagens Natur er Grundlaget for hele Lovforslaget.

P. U. V.

Bertel Dahlgaard.
