

videre er der mellem Indenrigsministeren og Udvalget Enighed om, at Bestemmelsen i § 11, sidste Stk., hvorefter Ministeren over for et vist Byggeri kan fritage for Forpligtelsen til at indrette Lejligheder for børnerige Familier, mod at Laantageren ved andet Byggeri i Kommunen opfører et tilsvarende større Antal saadanne Lejligheder, almindeligvis kun kan anvendes, hvor disse andre Lejligheder opføres i frie Omgivelser.

I Udvalget har der ifølge Betænkningen fra forskellige Sider været fremført Ønske om, at der for Nybyggeriet ogsaa gennemførtes en midlertidig Skattefritagelse for *Bygningsskatter til Amtet*, men da Indenrigsministeren modsatte sig dette, har man undladt paa nærværende Tidspunkt at stille Ændringsforslag.

Udvalget har gjort sig bekendt med de som Bilag til Lovforslaget optagne Udkast til *Normalvedtægter for en Andelsboligforening, et Boligaktieselskab og en selvejende Byggevirksomhed*. Udvalget kan tilslutte sig Hovedlinierne i disse Vedtægter og forudsætter, at de lægges til Grund for Indenrigsministeriets Godkendelse af nye Foreningers, Selskabers og selvejende Byggevirksomheders Vedtægter. Udvalget forudsætter endvidere, at Indenrigsministeriet optager de bestaaende Boligforeningers, Boligselskabers og selvejende Byggevirksomheders Vedtægter til Revision med det Formaal i disse at indarbejde de ovennævnte Normalvedtægters Bestemmelser, idet Udvalget dog er indforstaaet med, at der ved en saadan Indarbejdning tages de særlige Hensyn, som Indenrigsministeriet finder formaalstjenlige under Hensyn til en almindelig Bedømmelse af de enkelte Foreningers, Selskabers og selvejende Byggevirksomheders hidtidige Virksomhed og Udvikling.

Med Hensyn til den i Lovforslagets § 18 omhandlede *Ret for Lejeren til Rente af Andel i Opsparing eller Overskud* vil denne for de bestaaende Foreninger, Selskaber og selvejende Byggevirksomheder først kunne gennemføres for det fremtidige Byggeri, og Udvalget er indforstaaet med, at der gives en rimelig Tidsfrist for Ordningens Gennemførelse. Udvalget er i denne Forbindelse tillige indforstaaet med, at Indenrigsministeriet efter Forhandling med de enkelte Foreninger, Selskaber og selvejende Byggevirksomheder kan træffe nærmere Bestemmelse om, hvor stor en Procentdel der skal tilfalde den rentegivende Del af Byggefonden, jfr. Normalvedtægternes § 9, ligesom Udvalget ikke mener, der vil kunne indvindes noget afgørende imod, om Overskuddets Godskrivning til de enkelte Lejere skete f. Eks. hvert 5. Aar i Stedet for hvert Aar, saaledes som det forudsættes i Normalvedtægternes § 9.

I Tilslutning hertil udtaler Udvalget, at Indenrigsministeriet bør kunne godkende, at *Lejernø faar en vis Repræsentation inden for de selvejende Byggevirksomheder*, forudsat at den paa-