

§ 11. De *Beboelseshuse*, til hvis Opførelse Laan gives, kan have *Butiks-, Kontor- og Værkstedslokaler*, Anlæg som Centralvaskeri, Badeindretninger og lignende samt Institutioner for forebyggende Børneforsorg. Naar det ikke er en Stiftelse eller lignende, der er Laansøger, kan det betinges, at saadanne Institutioner, svarende til Ejendommens Behov, skal indrettes i Ejendommen eller i Forbindelse dermed.

Lejlighederne skal være *uden Luksuspræg*, men udstyret med *almindelige moderne Bekvemmeligheder*. Gør Forholdene det paakrævet, kan dog Laan gives ogsaa til Opførelse af Huse med Lejligheder uden saadanne Bekvemmeligheder, saa vidt muligt i aaben Bebyggelse.

En passende Del af Lejlighederne skal, naar ikke det er en Stiftelse eller lignende, der er Laantager, indrettes for *børnerige Familier*. Indenrigsministeren kan dog fritage for Opfyldelse af denne Betingelse, for saa vidt Laantageren andetsteds i Kommunen opfører Huse med Lejligheder for børnerige Familier i et tilsvarende Antal ud over, hvad han ellers vilde have Pligt til at indrette.

§ 12. Sammen med foranstaaende Prioriteter maa *et Laan til en Kommune* højst udgøre 95 pCt. og *et Laan til en Boligforening, et Boligselskab, en selvejende Byggevirksomhed eller en Stiftelse* eller lignende højst 85 pCt. af enten Ejendommens Anskaffelsessum eller dens Værdi. Sidstnævnte Laanegrænse forhøjes dog til 95 pCt. eller, om særlige Forhold taler derfor, til 97 pCt., hvis Kommunegaranti tilbydes for den Del af Laanet, der faar Sikkerhed efter 85 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien.

Nægter Amsraadet Samtykke til, at en Sognekommune paatager sig Garanti som nævnt, kan Nægtelsen indankes for Indenrigsministeren, der derefter kan meddele fornødent Samtykke.

§ 13. Findes det fornødent til *Nedbringelse af Boligafgift eller Leje* — eller af Udgift til Forrentning af Grunden i de i § 10, 1. Stk., sidste Punktum, omhandlede Tilfælde —, kan Indenrigsministeren for et Tidsrum af indtil 20 Aar give enten *Afdragshenstand* eller *Nedsættelse af den i § 6 fastsatte Rente* med indtil 1½ eller, for saa vidt angaar Laan i Parcel- eller Rækkehuse, 2 pCt. p. a. eller baade Afdragshenstand og Rentenedsættelse som nævnt. Indenrigsministeren skal dog