

kendes af Indenrigsministeren, og senere Lejeforhøjelser skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Deklaration herom skal tinglyses paa Ejendommen.

§ 9. Skadesløsbrevene for de i Henhold til denne Lov bevilgede Statslaan og for den i § 8 omhandlede Deklaration passerer uden Stempel og Tinglysningsgebyrer.

§ 10. De nærmere Regler vedrørende Lovens Gennemførelse og Administration fastsættes af Indenrigsministeren, der er bemyndiget til at afholde de med Administrationen forbundne Udgifter.

§ 11. Denne Lov, der ikke gælder for Færøerne, træder i Kraft straks.

§ 1, Stk. 1, sidste Punktum, samt § 1, Stk. 2, sidste Punktum, blev tilføjet i Folketinget, hvor man ligedes ændrede den i § 5 nævnte *Rentesats* fra 4 til  $3\frac{1}{2}$  pCt. Disse Ændringer foretoges paa Forslag af Indenrigsministeren med Tilslutning af Folketingsudvalget.

I Bemærkningerne til Lovforslaget paapeges det, at Mangelen paa visse Bygningsmaterialer havde medført Stagnation i Boligbyggeriet. »De byggende tør ikke gaa i Gang med nyt Byggeri, fordi de ikke ønsker eller ikke selv er i Stand til at bære det økonomiske Tab, der uundgaaeligt følger med en Standsning i et paabegyndt Byggearbejde paa Grund af Umuligheden af til rette Tid at kunne fremskaffe de til Ejendommens Fuldførelse fornødne Materialer. Bygherren risikerer, at Bygningen kommer til at *henstaa ufuldført* i længere Tid, han maa udføre særlige Beskyttelsesforanstaltninger for Ejendommen, han kan ikke faa Ejendommen prioriteret, og alt imedens stiger Udgifterne til de dyre Byggelaansrenter, uden at han faar nogen Dækning gennem Lejeindtægter. Ifølge de for Indenrigsministeriet foreliggende Oplysninger sættes det større Boligbyggeri da for Tiden ogsaa først i Gang, naar Bygherren har sikret sig Tilstedeværelsen af i hvert Fald den overvejende Del af Materialerne til den projekterede Bebyggelse.

Allerede i Sommeren 1944 blev der — bl. a. af *Indenrigsministeriets Byggeudvalg af 1940* — over for Ministeriet rejst Spørgsmaal om Etablering af en Ordning, hvorefter der skulde kunne ydes Statsstøtte til Byggeri, hvis endelige Fuldførelse maatte udsættes, indtil manglende Materialer kunde fremskaffes. De paa det nævnte Tidspunkt meget mørke Udsigter for i en overskuelig Fremtid overhovedet at faa tilstrækkelige Materialetilførsler fra Udlandet i Forbindelse med den Omstændighed, at der dengang trods alle Vanskeligheder til Ministeriet fremkom et ikke ubetydeligt Antal almindelige Laaneandra-