

[Chr. J. Hansen.]
geriet ikke kan videreføres paa Grund af Mangel paa Materialer. Og i § 6 staar der:
„Skønner Indenrigsministeren, at Byggeforetagendet ikke søges fremmet tilbørligt, kan det midlertidige Byggelaan fra Staten opsiges til øjeblikkelig Indfrielse.“

Jeg er fuldstændig enig i Nødvendigheden af disse Bestemmelser, thi paa samme Maade, som jeg er Tilhænger af, at Stat og Kommune yder Byggeriet den størst mulige Støtte, saavel for at fremskaffe Boliger som for at skabe Beskæftigelse, er jeg ogsaa Tilhænger af en indgaaende Kontrol med, hvorledes disse Midler anvendes, saa at ikke hele Ordningen, som er haardt tiltrængt, i det lange Løb skal komme ud for Kritik, hvad ingen er tjent med. Jeg ønsker derfor at spørge den højtærede Indenrigsminister: Skal denne Kontrol udøves gennem Ministeriet, eller ønsker man fra Ministeriets Side, den skal udøves gennem Kommunerne? Jeg vil gerne have Lov at sige, at vel er Kommunerne økonomisk interesseret i dette Byggeri, men der er efterhaanden lagt saa store Forpligtelser over paa dem, ikke mindst i de senere Aar, at Kommunernes Udgifter til Administration er steget til ret anselige Beløb, uden at de har nogen Udsigt til at faa, om jeg saa maa sige, Tilskud til den forøgede Administration paa Grund af det Arbejde, der er paalagt dem fra Statens Side.

Jeg vil gerne have Svar fra den højtærede Indenrigsminister paa, hvorledes man har tænkt sig denne Kontrol gennemført.

I øvrigt skal jeg udtale mit Partis Interesse for Loven; vi er villige til at medvirke til Lovforslagets hurtige Gennemførelse i dets nuværende Affattelse, som vi finder tilfredsstillende.

Nielsen-Man: Jeg vil gerne takke den højtærede Indenrigsminister for Fremsættelsen af det her foreliggende Lovforslag. Det tager jo Sigte paa, kan man vel sige, en enkelt Side af det meget store Boligproblem, og viser, at den høje Regering — og Administrationen med for Resten — har Øje for og ønsker at afhjælpe de Vanskeligheder, som der er for Samfundslivet paa forskellige Omraader.

Det store Boligspørgsmaal skal jeg ikke komme stærkt ind paa. Jeg vil dog lige nævne, at Boligmangelen nu efter denne Krig som ogsaa efter den forrige er blevet meget stor, til Dels vel nok som Følge af, at Udgifterne til Byggeriet er svulmet saa voldsomt op, at Bygherrerne har holdt sig

noget tilbage og den økonomiske Baggrund, som privat Erhvervsvirksomhed jo altid maa have, derfor i nogen Grad har manglet. Men heller ikke det sociale Boligbyggeri eller Andelsboligforeningerne, der har faaet en betydelig større offentlig Støtte end det private Boligbyggeri, har kunnet tilfredsstille Befolkningstilvækstens stigende Boligbehov, og der er derfor i Krigsaarene opsummeret en virkelig Mangel, saa man kan sige, at der er Tale om en virkelig Bolighunger.

I Betænkning III, afgivet af det af Indenrigsministeriet under 11. September 1941 nedsatte Udvalg, der har til Opgave at overveje Statens Forhold til Byggeriet, skønner Udvalget det nødvendigt at opføre ca. 20 000—25 000 Lejligheder aarligt i en 8-aarig Periode frem i Tiden, for at Boligbehovet til det Tidspunkt kan være mættet. Da man anslaaer det normale Behov for nye Lejligheder til ca. 17 500 aarligt, vil det altsaa sige, at vi i Krigsaarene er kommet bagefter med ca. 35 000 Lejligheder, og dertil kommer saa Erstatning for de saneringsmodne Lejligheder.

Der er altsaa her et stort Problem, som paalkalder Regeringens og Rigsdagens vaagne Interesse, og der er da ogsaa gennem Aarene bevilget meget store Beløb af offentlige Midler til at fremme Boligbyggeriet. I alt er der ifølge samme Betænkning fra det førnævnte Udvalg anvendt 295 Mill. Kr., hvorved der er ydet Laan og Støtte til Opførelse af i alt 43 800 Lejligheder. Men i den nærmeste Fremtid maa man altsaa regne med at producere endnu flere Lejligheder, og jeg er da ogsaa vidende om, at man i Indenrigsministeriet arbejder med en Udvidelse og samtidig en Sammendragning af Byggelovgivningen med det Maal for Øje at faa sat Fart i Opførelsen af flere Beboelsesejendomme. Det vil jeg gerne udtale min Anerkendelse af.

Det her foreliggende Lovforslag spænder jo ikke over hele Boligproblemet, men er et Forsøg paa at faa Byggeriet i Gang snarest, idet der er en til Vished grænsende Sandsynlighed for, at nogle af de Byggearbejder, der er planlagt eller under Forberedelse, vil blive holdt noget tilbage, fordi man, og med Rette, kan frygte, at Mangelen paa visse Materialer paa et eller andet Tidspunkt vil kunne standse det paabegyndte Byggeri. Og da dette kan blive meget fordyrende for Bygherrerne, tilbyder det offentlige altsaa her ved dette Lovforslag at skadesløsholde disse økonomisk.

Det er altsaa et begrænset Sigte, Lovforslaget tager, men det er til Gengæld i den