

[Lannung.]

er i Øjeblikket, at søge at faa indført svenske og finske Træhuse, som er ganske udmærkede Boliger. Jeg har haft Lejlighed til at se de svenske Huse ved Rønne, det er gode og smukke Huse; det eneste maaske lidt uheldige er, at man synes at have lagt dem unødigt tæt, hvad der giver dem og hele Kvarteret en mere udpræget Nødhjælps-karakter, end Husenes Kvalitet gør det rimeligt. Jeg henstiller til rette vedkommende at overveje dette ved yderligere Byggeri af denne Art. Jeg gaar ud fra, at der vil blive Tale om et betydeligt større Byggeri af denne Karakter paa Bornholm og maaske ogsaa en Del andre Steder i Landet, efterhaanden som vi eventuelt faar indført flere finske Huse.

Lad mig paa denne Baggrund sige til sidst blot dette: at den primære Interesse i Boligspørgsmaalet, Interessen for selve Boligforsyningen altid bør gaa helt paa Linie med Interessen for Lejelovgivningen m. v.; thi en rimelig Boligforsyning med en passende Margin af Lejligheder, hvad der desværre i Øjeblikket kun er en fjern Drøm, er og bliver altid den bedste Huslejelovgivning, der overhovedet findes.

Dermed skal jeg anbefale de to foreliggende Forslag.

Indenrigsministeren (Kjær): Jeg takker de ærede Ordførere for den Tilslutning, de har givet Forslagene.

Jeg skal til det ærede Medlem Hr. Jens Jensen sige, at det naturligvis altid kan være en Skønssag, om de 25 pCt., der skal ydes Ejeren i Tilfælde af Fremleje, er rimeligt, men — det være ogsaa sagt til det ærede Medlem Hr. Lannung — i det andet høje Ting, hvor vi har drøftet Spørgsmaalet, har vi ment, at det var i alt Fald nok, bl. a. ud fra den Betragtning, at de Lejere, der har kontraktmæssig Fremlejeret, sædvanligvis kun skal afgive 10 pCt. af Fremlejen. Naar vi er gaaet derudover og er gaaet med til de 25 pCt., hænger det sammen med, at man har ønsket at fremkalde et større Tilbud af Fremlejeligheder, men det har endvidere været ud fra den Betragtning, at man her fratog Ejeren en kontraktmæssig Ret, og den maatte man i Almindelighed give ham noget i Erstatning for.

Til det ærede Medlem Hr. Bouet vil jeg sige, at jeg saavel som han ser med Længsel hen til den Dag, da vi kan ophæve den tvungne Boliganvisning, men jeg forstaar, det ærede Medlem er enig med mig i, at som Forholdene er i Dag, er en saadan Ophævelse ikke mulig.

Saa talte det ærede Medlem om Stiftelser, og jeg maatte forstaa det saadan, at han mente, at ogsaa Stiftelserne faldt ind under Boliganvisningslovens almindelige Regler. Det er ikke rigtigt; hvis en Stiftelses Lejligheder udlejes alene efter Fundatsen, efter de Regler, som gælder for vedkommende Stiftelse, til gamle, syge eller hvem det er, saa vil de fortsat kunne udlejes til saadanne, men i det Tilfælde, hvor Stiftelsen tidligere har udlejet til, skal vi sige, almindelige Lejere, ja, saa maa de ogsaa fortsat gøre det, saa falder de fortsat ind under Boliganvisningsloven.

Saa var det ærede Medlem en Del inde paa Spørgsmaalet om Boligbyggeriet og kom derunder navnlig ind paa dette, om der nu ogsaa blev sørget for, at den forhaanden-værende Valuta blev benyttet paa rimelig Maade, og om den blev benyttet til Fremskaffelse af Byggematerialer. Det ærede Medlem talte om Benzinen og var inde paa en Omtale af, om der ikke brugtes for meget Benzin til Luksuskørsel. Hvis det ærede Medlem kunde give en klar Definition af Forskellen mellem Luksuskørsel og Nyttøkørsel, og hvis man kunde gennemføre en Ordning, hvorefter der klart kunde sondres mellem de to Kategorier af Kørsel, saa er jeg tilbøjelig til at tro, at saa vilde vi faa en Ordning, hvorefter der i Almindelighed i væsentlig Grad kun blev ydet Benzin til Nyttøkørsel. Men da det er saa yderst vanskeligt at skelne mellem de to Arter af Kørsel, har man ment, at den eneste rimelige Ordning var den nu gennemførte.

Saa talte det ærede Medlem ogsaa om de Folk, der rejser til Sverige for, hævdede han, at faa svensk Beklædning. Ja, jeg er nu ikke sikker paa, at de alle sammen rejser derover for at faa Tøj; jeg er tilbøjelig til at tro, at der ogsaa er nogle, der rejser derover for at faa svensk Valuta, som de saa kommer hjem og sælger paa den sorte Børs. Men det skal jeg lade ligge, det betyder i Forbindelse med det foreliggende Lovforslag ikke ret meget. Hvad der derimod betyder noget, det er, om der er nægtet Valuta til Byggematerialer; mig bekendt foreligger en saadan Nægtelse ikke, og jeg tror heller ikke, det ærede Medlem vil kunne føre noget Bevis for, at saadant er sket. Det ligger jo ogsaa stort set saadan, at det, vi mangler af udenlandske Materialer, er Snedkeritræ, og det skyldes ikke Valutamangel, men simpelt hen at det i Øjeblikket ikke kan skaffes fra de Lande, hvor vi plejer at faa det fra.

Endelig omtalte det ærede Medlem, hvorvidt den kommende Kommission skulde