

[M. C. Korsgaard.]

derigennem, at de, naar Renten er lav, kan søge sig et fast Laan til billig Rente, hvori- mod de, der har andre Brug, altid er afhængige af den Rente, de skal betale i Leje af den Jord, som ikke er deres ogsaa af den Grund vilde jeg ønske, at Jordkøbslaanet, som nu er sat til 12 000, højst 13 000 Kr., var blevet noget forhøjet. Men da der, som jeg sagde før, sikkert ikke er megen Udsigt til, at vi kan faa mit Partis Ønske gennemført, skal jeg paa nuværende Tidspunkt ikke tale mere om det og ikke forlange Lovforslaget henvist til Udvalg.

Jeg vil gerne sige til det ærede Medlem Hr. Kr. Johansen, som under Omtalen af den kommende Jordreform var inde paa Spørgsmaalet om den Ekspropriation, som maatte blive forbundet hermed, at jeg synes, det er lige tidligt nok at begynde at tale om Ekspropriation. Vi fra vor Side har altid vendt os mod Ekspropriation af Jord til Oprettelse af Husmandsbrug, saa jeg regner med, at vi ogsaa i Fremtiden vil vende os derimod. Jeg hilser med Tilfredshed de Udtalelser, det ærede Medlem Hr. Nielsen-Man fremsatte vedrørende det samme Punkt.

Med disse Bemærkninger skal jeg anbefale Lovforslaget til velvillig Behandling, idet jeg haaber at den højtærede Minister vil komme med en Udtalelse om Administrationen af Bestemmelsen i Lovforslagets § 3.

Oluf Johansen: Jeg skal paa mit Partis Vegne anbefale Lovforslaget, saadan som det foreligger efter Folketingets Behandling, til en hurtig Gang igennem det høje Landsting.

Lovforslaget skal jo danne Grundlaget for en kommende Udstykning, og jeg tror, man kan sige, at saaledes som det er affattet, saaledes som Loven er forbedret, vil den danne et godt Grundlag herfor. Der er vist saa stor Imødekommenhed, som med Rimelighed kan forlanges. De Bygge- laan, der før var paa 21 000 Kr., for lidt større Brug 25 000 Kr. og for Gaarde 30 000 Kr., er nu forhøjet til henholdsvis 24 500 Kr., 29 000 Kr. og 34 000 Kr. Medens tidligere Halvdelen af Byggelaanet var rentefrit, er det nu 60 pCt., og deraf kan de 20 pCt. efter nærmere fastsatte Regler helt fritages for Afdrag og bortfalde; endelig er der den almindelige afdragsmæssige Lettelse. Der gives stadig et Etableringslaan paa 4 000 Kr., hvoraf kun det halve skal forrentes. Jeg har vel ogsaa Lov at regne med, at der stadig ydes et Par Hundrede Kroner pr. Ko

efter Tuberkuloseloven til Indkøb af Kreaturer, naar der startes med en tuberkelfri Besætning. De Forbedringer, jeg her har nævnt om Rente- og Afdragsvilkårene, og som findes i Lovens § 16, Stk. 3—5, faar tilbagevirkende Kraft for de Laan, der er bevilget i Finansaarene 1944—45 og 1945—46.

Forslaget giver de Ejere af Husmandsbrug, som i Henhold til Loven af 25. Marts 1933 om Statshusmænds Rentebetaling har valgt at svare konjunkturbestemt Rente, udregnet efter Priserne paa Smør, Flæsk og Korn, Mulighed for at komme væk derfra og over paa Grundlaget efter Lovforslagets § 6, der bygger paa Landbrugets Forrentningsprocent udregnet af Landøkonomisk Driftsbureau for Landejendomme under 10 000 Kr.'s Grundværdi. Denne Form for Renteberegning har været et godt Rygstød for mange Statshusmænd i en vanskelig Tid. En Lovgivning, der overfører saadanne Rentevilkåar paa et meget stort Antal Landbrugere, burde fremmes. Alle Landbrug, der ikke er større, end at de giver deres Udløvere Livets Ophold ved eget Arbejde og maaske lidt Medhjælp, burde ind under saadanne Rentevilkåar, der er et godt Rygstød i en Krisetid og indebærer Mulighed for, at Brugerne ogsaa kan klare sig, naar de kommer ind i andre Tider, hvor Renten er højere.

Efter den Bestemmelse, § 3, der er indsat i Folketinget, kan Jordkøbslaan ydes med indtil 1 000 Kr. mere. Dette kan maaske forsvares paa Baggrund af de stigende Jordpriser. Jeg skal dog bemærke, at man stadig i Diskussionen Mand og Mand imellem hører, at Vanskelighederne for de unge i Starten ligger i stigende Priser paa Bygninger, Besætning og Inventar, medens Jorden ikke er steget. Men hver Gang vi behandler Jordloven, er det altsaa alligevel nødvendigt at forhøje Jordkøbslaanet.

At Ministeren nu vil lade de ofte omtalte Tremandsudvalg nedsætte, hilser jeg med Tilfredshed — det drejer sig jo om Spørgsmaalet om Undersøgelse af Muligheden af at tilvejebringe Jord til de Husmandsbrug, der er for smaa. Det afgørende er saa, hvilke Retningslinier Udvalgene faar at arbejde efter; det ligger i Ministerens Haand, om deres Arbejde skal blive et reelt Bidrag til Løsning af dette Spørgsmaal. Disse Smaahusmænd har nu Krav paa Jord og ikke Snak.

Alt i alt tilfredsstillende Lovforslaget mig; det er et godt Jordlovsforslag. Det mangler blot Jorden, og det er ikke uvæsentligt, naar der skal udstykkes. Kan man nu