

[Axel Christensen.]

af Forsamlingshuse, som Forslaget ogsaa indeholder, maa blive taget i Anvendelse ude paa Landet, saa man derved kan faa de daarlige Forsamlingslokaler erstattet med tidssvarende Bygninger, for det trænges der i høj Grad til mange Steder.

Jeg vil gerne tilføje, at hvis den foreslaaede Ordning paa det Omraade ikke forslaar til, at man kan faa det Problem løst paa passende Maade, vil jeg ønske, at Ministeren vil være villig til senere at tage Sagen op til nærmere Behandling.

Det foreliggende Lovforslag giver efter min Opfattelse i mange Henseender de byggeinteresserede gode Muligheder for at opnaa tilfredsstillende Resultater. Jeg tænker her paa Statens Tilsyn med det omhandlede Byggeri, idet man gennem Statens Bygningsdirektorat fører Tilsyn med alle Byggesager, hvorved de Erfaringer, som Direktoratet har indhøstet gennem Aarene, kan komme de Mennesker til gode, som kommer ud for at staa som Bygherrer uden at have de nødvendige Erfaringer.

Jeg hører ikke til dem, der mener, at alle større Virksomheder, herunder Boligbyggeriet, skal overtages af det offentlige, men jeg tror, at en Kombination af det offentlige og det private Initiativ ofte, i hvert Fald paa dette Omraade, fører til gode Resultater.

Der er for mig ingen Tvivl om, at de offentlige Midler, som her stilles til Raadighed til lav Rente, er af afgørende Betydning for, at mange vil kunne opnaa at faa en Bolig til en overkommelig Pris. Jeg vil heller ikke undlade at fremhæve, at de Midler, som gennem Loven stilles til Raadighed for Parcelbyggeri, ved de foreslaaede Sætsler er bragt mere i Overensstemmelse med de virkelige Byggeudgifter, end Tilfældet har været i de senere Aar; men det har ogsaa været nødvendigt, at dette skete, for at det hele kunde komme til at virke paa tilfredsstillende Maade. Det er i øvrigt mit og mit Partis Haab, at Loven, naar den nu forhaabentlig bliver gennemført, maa blive administreret saadan, at de Bestræbelser, der fra det offentliges Side sættes ind her, maa blive kronet med Held, til Gavn først og fremmest for de Mennesker, der skal bo i disse Boliger, men ogsaa saadan, at den maa bidrage til en sund Udvikling inden for de Haandværkerfag, som skal udføre dette store Arbejde. Det Arbejde, der her kræves udført, er jo en saa samfundsnyttig Gerning, at det godt kan siges at være en af Hovedfaktorerne i den kommende Tids Udvikling og Beskæftigelse.

Det er derfor med særlig Tilfredshed, jeg over for disse Forhold tør fastslaa, at dansk Bygningsindustri og dansk Bygningshaandværk staaar paa et saa højt Udviklingsstrin, at vi i den Retning har de bedste Betingelser for, at hele Byggespørgsmaalet kan løses paa rette Maade.

Hvad Materialesituationen angaar, kan det ikke nægtes, at det er med bange Anelser, vi ser hen til denne væsentlige, ja, afgørende Side af Sagen. Situationen ligger vel stort set saadan, at ingen i Dag med Sikkerhed kan planlægge Byggeri i stort Omfang uden at være forberedt paa, at Materiale vanskeligheder vil sætte ind. Jeg vil derfor benytte Lejligheden til at sige, at man, naar der i disse Tider opstaar en ny Fabrikation af Materialer, bl. a. til Erstatning for almindeligt Murværk, da under alle Omstændigheder bør afholde sig fra at lægge disse Produktioner Hindringer i Vejen eller f. Eks. nægte Finansiering af Parcelhuse, som er opført af saadant Materiale, naar de i øvrigt er underkastet den almindelige Bygningskontrol og dermed godkendt. Det er nemlig min Opfattelse, at man i den kommende Tid maa tage alle Midler i Anvendelse for blot i nogen Grad at tilfredsstille Efterspørgselen efter Boliger.

Jeg tror i det hele taget at kunne sige, at det foreliggende Lovforslag, naar det ophøjes til Lov, vil betyde, at der er skabt et solidt finansielt Grundlag for, at den mindrebemidlede Del af Befolkningen kan gennemføre et Boligbyggeri i det Omfang, der kan skaffes Materialer til, og at man fra Statens Side yder et Bidrag til Afhjælpning af Boligmangelen, hvilket Befolkningen har et rimeligt Krav paa. Det er mit Indtryk, at Lovforslaget er særdeles godt gennemarbejdet, og at den Administration, der foregaar gennem Statens Bygningsdirektorat, vil være en Betyggelse baade i Henseende til Anvendelsen af Midler og i Henseende til, at Laantagernes Interesse kan blive godt varetaget.

Jeg skal med disse Bemærkninger paa mit Partis Vegne varmt anbefale Lovforslaget til videre Behandling og Vedtagelse her i Tinget.

Indenrigsministeren (Kjær): Jeg takker de ærede Ordførere for den Tilslutning, de har givet Lovforslaget. Deres Udtalelser giver mig ikke Anledning til mange Bemærkninger.

Jeg tror ikke, at det ærede Medlem Hr. Chr. J. Hansen behøver at nære Frygt for, at det saakaldte social-filantropiske Byggeri skal blive af en for daarlige Kvalitet.