

[Leth Mouritzen.]

Ændringsforslagene Nr. 4 og 5 er stillet af vort Mindretal og betyder, at Lejemaal i Ejendomme, der er bygget efter 1939, er underkastet Fremlejenævnets Afgørelse i Lighed med andre Lejemaal. Det er vanskeligt at se, hvorfor disse Lejere skal være begunstigede i Forhold til andre med Hensyn til Fremlejemaal, fordi man paa et vist Tidspunkt saa det som en Opgave at stimulere til Nybyggeri. Det er vist en Ubetænksomhed, der har bevirket, at man ved Lejelovens Revision i 1943 har ladet Bestemmelsen faa Gyldighed sammen med Lettelserne for Bygherren. Det er i allerhøjeste Grad paakrævet, at Fremlejenævnet faar Lejlighed til at kontrollere baade Opsigelser og Lejeansættelser ogsaa i Ejendomme, der er bygget efter 1939.

Til Boliganvisningsloven er der af Udvalget foreslaaet en Række mindre Ændringer.

Bestemmelserne om ubeboede Lejligheder, Funktionærboliger og om Vederlag til Medlemmer af Boliganvisningsudvalgene kan mit Parti tiltræde, men Bestemmelsen om, at Slægtninge kan overtage en Lejlighed efter de Regler, der er foreslaaet, anser vi for meget uheldig. Den vil efter vor Opfattelse aldeles gennemhulle Boliganvisningsloven, idet de hidtil meget sparsomme Resultater væsentlig er opnaaet gennem dette Udbud af Dødsbolejligheder, som man har kunnet stille til Raadighed for Familier med Børn. Det er Huslejelovens Regler siden 1943 om Overtagelse af Lejligheder, som man her har ændret gennem en Kriselov, netop paa et Tidspunkt, hvor Bolignøden tegner sig alvorligst. Jeg kan ikke forstaa, hvorfra Udvalgets Flertal har faaet den Optimisme, der maa ligge bag. Jeg tror, Boliganvisningen har faaet et alvorligt Grundskud derved. Jeg finder det forkasteligt, at Udvalget ikke, som foreslaaet af os, har formaaet den højtærede Minister til at indhente Oplysninger fra Boliganvisningsudvalgene om deres Syn paa Loven og de foreslaaede Ændringer. Atter her maa jeg konstatere en udtalt Usaglighed i Behandlingen af dette Lovforslag. Det var netop et af Handelsobjekterne, og jeg maa anmode den højtærede Formand om at foranledige en delt Afstemning af Ændringsforslag Nr. 1 til Loven om Boliganvisning, idet vort Parti agter at stemme imod Ændringerne angaaende Stykke 3 og 4 til § 5.

Til Loven om Boliganvisning ønsker Mindretallet at foreslaa, at Lejernes Repræsentation i Boliganvisningsudvalgene udvides fra 1 til 2 Medlemmer, det vil sige

det samme Antal som Grundejernes, idet man henviser til, at Lejere og Grundejere faar ligelig Repræsentation i saavel Boligretten som Fremlejenævnene i Medfør af Lejelovens Bestemmelser herom.

Mindretallet ønsker endvidere at præcisere som sin Opfattelse, at samtlige Ændringer i Lejelovgivning i Tidsrummet 1939—45 har været negative Foranstaltninger, saasom Forbud o. lign., eller Foranstaltninger, der ikke har tilvejebragt noget væsentligt øget Antal Beboelsesrum. De af Flertallet nu stillede Ændringsforslag er af samme Karakter; bortset fra Forslaget om den udvidede Fremleje. Da man imidlertid anser dette for utilstrækkeligt, ligesom Udsigterne for Boligbyggeriet ikke kan afgive noget Grundlag for Optimisme, er Mindretallet Tilhænger af en almindelig Boligrationering som den af Aarhus og Københavns Kommune foreslaaede. Da man dog, som tidligere sagt, erkender, at der ikke kan tilvejebringes et Flertal for disse Forslag, ønsker Mindretallet at opretholde Forslaget om den lempelige Form for Rationering, som er kommet til Udtryk i det af de socialdemokratiske Medlemmer forelagte Forslag til Lov om Ændringer i Boliganvisningslovens § 11, Stk. 1. Herved opnaas kun, at større Lejligheder paa 4 Værelser og derover ved Ledighed underkastes Boliganvisningsudvalgets Beslaglæggelse. Dette, finder vi, er det Mindstekrav, som bør stilles i Dag, og vi ønsker at stille det høje Folketing over for en Afgørelse heraf.

Jeg skal anmode de ærede Medlemmer om at stemme for dette Forslag og derved medvirke til, at de russiske Tilstande, som findes i mange Hjem, hvad angaar Overbefolkning, afløses af mere normale danske Tilstande.

Rasmus Hansen: Mit Partis Holdning vil ved anden og tredie Behandling af de her foreliggende Lovforslag være præget af, at vi under Udvalgsarbejdet har opnaaet meget væsentlige Indrømmelser og til Gengæld gjort Indrømmelser. I den Anledning trækker jeg tilbage det Lovforslag om Ændringer af Lov om Boliganvisning, som Medlemmer af den socialdemokratiske Rigsdagsgruppe har forelagt her i Tinget paa Gruppens Vegne.

Vi har under Udvalgsarbejdet ikke opnaaet alt, hvad vi ønsker, vi har ikke opnaaet alt, hvad vi fandt rimeligt, vi har maattet tage, hvad vi kunde forhandle os til som Mindretal.

Under Udvalgsarbejdet har man, saaledes som det er fremgaaet af den Del af