

**[Rasmus Hansen.]**

svært at sælge en Ejendom i Krigsaarene. Det tyder jo ikke paa, at Ejendomsbesiddelse betragtes som en daarlig Forretning, trods Klagerne over Huslejelovgivningens Indgreb.

Det ærede Medlem Hr. Aksel Møller kom ogsaa med en Bemærkning om, at Bolignøden ikke kan afhjælpes paa tilfredsstillende Maade uden gennem omfattende Bistand fra det private Byggeri. Der er jo den Sandhed i denne Paastand, hvis man ser paa Forholdene over et længere Tidsrum, at det private Byggeri har udgjort den største Part af Boligbyggeriet, men selv om det er saaledes, indeholder dette Forhold jo ikke noget Bevis for, at Befolkningen er bedst tjent med det private Byggeri. Hvis det var Tilfældet, vilde den nuværende Indenrigsminister med Støtte fra det ærede Medlem Hr. Aksel Møllers Parti næppe have givet Tilslutning til en vidtgaende Socialisering af Boligbyggeriet, vel nok den største Socialisering, som i en længere Aarrække er vedtaget her paa Rigsdagen; vi har jo lige hørt den højtærede Indenrigsminister konstatere denne Bedrift med Tilfredshed, og jeg kan naturligvis ikke have nogen Indvending imod den Glæde, som straalere ud fra den højtærede Minister i Anledning af denne Lovgivning, selv om den ikke staaer i noget særlig godt Forhold til hele Venstres Agitation imod Socialisering. I den højtærede Indenrigsministers Forslag om Støtte til det sociale Boligbyggeri — og den ydes som sagt med Bistand fra Det konservative Folkeparti — ligger der jo en tydelig Tilkendegivelse af, at det sociale Byggeri er at foretrække fremfor det private Byggeri, som det ærede Medlem Hr. Aksel Møller i Dag ofrede saa megen Bekymring, og fra det sociale Boligbyggeris Side har man jo ikke hørt alle de Betæneligheder vedrørende Regulering af Lejernes Forhold, som fremføres fra det private Byggeris Talsmænd.

Det ærede Medlem Hr. Johs. Christiansen pegede paa, at vort Forslag om fri Fremlejeret maaske krænkede Aftaleretten. Det er jo et rent juridisk Problem... (*Johs. Christiansen: Maaske!*). Ja, maaske — og jeg ved godt, at hele Spørgsmaalet om denne Aftaleret spillede en meget stor Rolle i den Kommission, som forberedte Huslejeloven af 1937, men vi kan jo se nærmere paa hele dette Problem i et Udvalg. Dog vil jeg ikke undlade den Bemærkning, at naturligvis er der i en saa ekstraordinær Situation som den nuværende ogsaa et Spørgsmaal om det Hensyn til Livets Ret, som det ærede Med-

lem Hr. Johs. Christiansen nu pegede paa. Det er for Resten et Hensyn, som ogsaa ved Behandlingen af andre Anliggender er anerkendt i det høje Ting.

Den højtærede Indenrigsminister har naturligvis Ret i, at den bedste Løsning af det nuværende Boligproblem er Nybyggeriet. Men tilbage bliver jo Spørgsmaalet om, hvorledes man kan hjælpe vanskeligt stillede Medborgere, indtil Byggeriet kommer i Gang og Bolignøden afvendes. Det er dette Spørgsmaal, som vi har rejst med vort Forslag, og det er dette Spørgsmaal, der ikke er besvaret af den højtærede Indenrigsminister. Den højtærede Minister har begrænset sig til at være afvisende over for de af os foreslaaede midlertidige Foranstaltninger og anviser ikke andre Udveje; ja, han gik jo endogsaa saa vidt, da han sidst havde Ordet, at han gik over til en Kritik af den Maade, hvorpaa Byraadene har behandlet Boligproblemet. Jeg vil tro, at efter dette kan den højtærede Indenrigsministers negative Standpunkt slet ikke holde, for vil han tillade sig Kritik af, hvad andre har gjort for at faa afviklet det foreliggende Boligproblem, saa er det i hvert Fald Ministerens Pligt at give Anvisning paa de Udveje, som han synes skal vælges. Det er her ikke nok at henvise til, at engang om en Aarrække kan Problemet være løst ved nyt Boligbyggeri.

Den højtærede Indenrigsminister stillede sig ogsaa afvisende over for Ønsket om, at Lejligheder i Ejendomme, bygget efter 1. September 1939, kommer ind under Bestemmelserne vedrørende Begrænsning af Opsigelsesretten og Retten til Lejeforhøjelse. Partiet Venstres Ordfører, det ærede Medlem Hr. Lorentzen, var, da han havde Ordet, betydelig mere forstaaende, end den højtærede Indenrigsminister er med Hensyn til dette Spørgsmaal. Det ærede Medlem Hr. Lorentzen erklærede sig nemlig, selv om vort Ønske gav ham Anledning til visse Betæneligheder, dog villig til at lade sig overbevise om en saadan Foranstaltnings Nødvendighed. Det takker jeg for, og saa faar vi i øvrigt se, hvad det ærede Medlem Hr. Lorentzens Beredvillighed til at lade sig overbevise kan komme til at betyde under et kommende Udvalgsarbejde.

**Aksel Møller:** Det ærede Medlem Hr. Rasmus Hansen var saa venlig at rette en varm Tak til mig for nogle Bemærkninger om den højtærede Indenrigsministers Forhold til Ejendomsretten. Jeg maa minde om, at den højtærede Indenrigsminister havde brugt det Udtryk, at den for ham var en ubetinget Realitet. Jeg sagde, at det