

[Indenrigsministeren.]

indgaaelse fra Lejernes Side gik ind paa, at Skatter, der paalignes Udlejerne, delvis eller helt skal betaales af Lejerne. Jeg vil sige her, som jeg har sagt det tidligere, at jeg ikke agter at blande mig i de Kontrakter, der er indgaaet, og heller ikke agter at blande mig i dem, som man i Fremtiden skal indgaa. Det frie Aftaleforhold mellem Ejer og Lejer er efter min Mening begrænset paa saa mange Omraader, at man ikke med Rimelighed kan gaa videre.

Endvidere omtalte det ærede Medlem den Sammenhobning — det var under en almindelig Betragtning af Boligsituationen —, som finder Sted i Lejligheder. Den var aldeles uforsvarlig. Jeg forstaar ikke, at det ærede Medlem i samme Aandedrag, som han gør det, da tillige kan anbefale det Forslag om Fremleje, som det ærede Medlem Hr. Rasmus Hansen og nogle af hans Partifæller har stillet, for man maa jo, som jeg allerede har sagt det, gøre sig klart, at dette Forslag vil hos mange fremkalde den Tro, at nu er Boligmisæren i nogen Grad klaret, nu vil man skabe nye Hjem, og saa vil Kravet om nye Lejligheder blive stedse større, og det vil igen betyde, at Lejlighederne bliver endnu mere overfyldt, end de er i Øjeblikket, og at den Boligstandard, som jeg forstaar at det ærede Medlem mener man absolut skal hæve, bliver sænket adskilligt under det, den er paa i Dag.

Endelig anførte det ærede Medlem, for dog at slaa fast, at hans Udtalelser ikke var grebet ud af Luften, nogle Udtalelser, som dels var vedtaget og dels var fremsat i og af forskellige Byraad, og som Slutsten paa det hele anførte det ærede Medlem nogle Udtalelser af Borgmester Munk her i Byen. Jeg vil over for dette sige, at det er svært let for visse Byraad og for enkelte Borgmestre at stikke Sorteper videre, men det vilde, forekommer det mig, være nok saa nyttigt, om de Herrer tog fat paa at gøre et virkeligt Forsøg paa inden for Kommunens Grænser at afhjælpe Bolignøden. Jeg ved Byer, hvor man har taget Opgaven op. Det ærede Medlem Hr. Johs. Christiansen mente, man muligvis kunde bygge Træhuse. Det er muligt, at det ikke er saa heldigt, men saa er der andre Veje at gaa. Jeg tror, at disse Folk bør gribe i deres egen Barm og søge at

gennemføre noget selv, før man stiller Kravene til andre.

Ja, saa omtalte det ærede Medlem Hr. Leth Mouritzzen for øvrigt ogsaa Spørgsmaalet om, hvorvidt og hvor meget der kunde bygges i Sommer. Jeg ved ikke, hvor det ærede Medlem har sine Tal fra. De Tal, som jeg har opgivet ved tidligere Lejlighed, har jeg fra Byggenævnet, og jeg tør maaske antage, at Byggenævnet er den Institution her i Landet, som ved mest om Mulighederne for det kommende Byggeri.

Til det ærede Medlem Hr. Johs. Christiansen skal jeg blot sige, at jeg tror ikke, det vil være tilraadeligt at ændre de Frister, som er sat ind i Boliganvisningsloven. De tjener til at sikre Grundejernens Rettigheder, til at mildne de Indgreb, som man har gjort i disse, og jeg er tilbøjelig til at tro, at det ærede Medlem vil være enig med mig om, at noget saadant kan være af Betydning.

Rasmus Hansen: Først og fremmest vil jeg gerne benytte Lejligheden til at rette en Tak til det ærede Medlem Hr. Aksel Møller. Han paatog sig jo nemlig ogsaa med en konservativ Argumentation vedrørende Ejendomsrettens Ukrænkelighed fuldstændig at slaa Bunden ud af den højtærede Indenrigsministers Indvendinger imod det socialdemokratiske Forslag om Ændringer i Loven om Boliganvisning. Det ærede Medlem Hr. Aksel Møller udtalte desuden, at der maa være Mulighed for ved Formueanbringelse at opnaa en rimelig Forrentning, og det ærede Medlem henviste i denne Forbindelse til, at der i en Aarrække har været lagt Loft over Lejen. Det er jo rigtigt, at der ved Reguleringen af Lejen i Ejendomme, der blev bygget før Krigen, er sat en Grænse for, i hvilken Grad Ejerne kan opnaa Forrentning gennem Lejen. Men der er jo paa den anden Side givet Ejerne Kompensation, dels gennem Mulighederne for Konvertering og dels ved at overføre Afgifter paa Ejendommen paa Lejerne, saaledes som det ogsaa blev fremhævet af det ærede Medlem Hr. Aksel Møller, i øvrigt jo med Tilføjende om, at der maaske burde lægges flere Afgifter over paa Lejerne. Dertil kommer den betydelige, i visse Tilfælde enorme Fortjeneste ved Handel med Ejendomme til de Priser, der nu er gældende, og det har som bekendt ikke været