

[Jensen-Broby.]

forslag, som det ønskede, og de er ogsaa blevet debatteret, efter at de er blevet stillet. Jeg kan ikke se, at der har været noget forjasket over Arbejdet.

Saa sagde det ærede Medlem Hr. Leth Mouritzen, at der var givet mange Løfter baade ved Rigsdagsvalget og ved de kommunale Valg om Hjælp og Støtte til Boligbyggeriet. Det er sikkert rigtigt, men jeg vil gerne pege paa, at disse Løfter netop opfyldes ved denne Lov. Det er ikke Smaating, der stilles til Raadighed for Byggeriet ved denne Lov. Jeg behøver ikke at remse det hele op, men det kan maaske dog have sin Interesse at se, hvor meget det drejer sig om. Der er først givet 75 Mill. Kr. om Aaret i 8 Aar til baade det lave og det høje Byggeri, det er 600 Mill. Kr. Der er givet 1 Mill. Kr. om Aaret i 8 Aar til social-filantropisk Boligbyggeri; der er givet 20 Mill. Kr. om Aaret i 8 Aar til Parcel- og Rækkehusbyggeri til Brug for Ejere, 4 Mill. Kr. om Aaret i 8 Aar til Opførelse eller Forandringer af Ejendomme med sociale eller kulturelle Formaal, 2 Mill. Kr. om Aaret i 8 Aar til Forbedring af ældre Ejendomme; og endelig 1 Mill. Kr. om Aaret i 4 Aar til Supplering af Udstyret i visse Beboelses-ejendomme. Det er i alt 820 Mill. Kr. Dertil kommer Laan til forretningsmæssigt Boligbyggeri, som skal opføres paa hvert Aars Finanslove i de 8 Aar; her er Udvalget og Indenrigsministeren enige om, at der skal søges det Beløb, som der er Brug for i Henhold til de Ansøgninger, som kommer ind, og dette kan godt komme til at dreje sig om, hvis Ansøgningerne kommer ind i rigelig Mængde, 50 Mill. Kr. om Aaret, maaske ogsaa mere.

Det er altsaa betydeligt over 1 000 Mill. Kr., der her stilles til Raadighed til Boligbyggeri i de kommende 8 Aar. Hertil kommer saa det Rentetilskud, som kan gives til det sociale Boligbyggeri — jeg skal ikke komme nærmere ind paa det, Udvalgets Ordfører har nævnt det — og endelig den Skattefrihed, som gives i 22 Aar for det Nybyggeri, der finder Sted. Det er altsaa ikke Smaapenge, der her er Tale om, og vi har Lov til at sige, at har vi givet Løfter forud for Valget, saa opfyldes disse Løfter ved denne Lov.

Jeg skal i øvrigt ikke komme meget ind paa de Ændringsforslag, der er stillet. Det har glædet mig, at der ved Ændringsforslag Nr. 44 til § 38 foreslaas en Forhøjelse af Beløbene for Haandværkerudgifter til Parcel- og Rækkehuse. Jeg gør opmærksom paa, at til Haandværkerudgifter hører

hverken Grund, Vej- og Haveanlæg eller Brønde og Kloakker. Det er rene og skære Haandværkerudgifter. Der er for København og Omegnskommunerne foreslaaet en Forhøjelse fra de 19 000 Kr. for Enfamiliehuse og de 24 000 Kr. for Huse med to Lejligheder til henholdsvis 22 000 og 32 000 Kr. For Købstadkommunerne og de bymæssigt bebyggede Dele af Landkommunerne foreslaas en Forhøjelse fra 17 000 Kr. til 20 000 Kr. for Enfamiliehuse og fra 22 000 til 29 000 Kr. for Huse med to Lejligheder. Endvidere er Bestemmelsen i § 38 om de mindst 5 000 Indbyggere slettet, saaledes at alle Byer kommer i Betragtning. I Landkommunerne foreslaas en Forhøjelse fra 15 000 til 18 000 Kr. for Enfamiliehuse og til 26 000 Kr. for Huse med to Lejligheder.

Endvidere foreslaas de 1 000 Kr., der kunde ydes til Isolation, forhøjet til 2 000 Kr., og samtidig tages Installation af Centralvarme og varmt Vand med.

Jeg vil tro, at man ved disse Forhøjelser har opnaaet at bringe de Laanebeløb, der stilles til Raadighed, i Overensstemmelse med den Stigning i Byggepriserne, der har fundet Sted siden 1939, saaledes at der virkelig kan bygges for dem, og at vi derfor ikke har nødigt at høre mere paa de Røster, der har lydt fra Haandværkerne om, at Beløbene var for lavt ansat.

Efter de Ændringsforslag, der er stillet til § 48, sættes Laan til Forsamlingsbygninger op fra 40 000 til 50 000 Kr., og Laan til større Kulturcentre i Byerne sættes op fra 75 000 til 100 000 Kr. Endvidere siges det ved Ændringsforslag Nr. 50: „Dog kan de nævnte Beløb forhøjes indtil det dobbelte, naar der fra anden Side som Tilskud tilvejebringes et Beløb svarende til mindst Halvdelen af Forhøjelsen.“ Det vil altsaa sige, at de Steder, hvor der virkelig er Interesse for at faa disse Ting bygget, og hvor Befolkningen yder et Bidrag, vil der kunne gives Laan, der andrager det dobbelte af det ydede Bidrag.

Hvad angaar § 49 i Kapitel VIII om Laan til forretningsmæssigt Byggeri vil jeg gerne igen gøre opmærksom paa, at Udvalget og Ministeren er enige om, at de Beløb, der bliver Brug for til det forretningsmæssige Byggeri, skal stilles til Raadighed. Efter § 50 kan man sammen med de Førsteprioriteter, som skal søges, opnaa 70 pCt. i Laan fra Staten, og hvis Laanet ydes i de tre førstkommende Finansaar, kan man opnaa helt op til 75 pCt. til Opførelse af Parcel- og Rækkehuse og — efter den nu foreslaaede Ændring — til høj Bebyggelse med ikke over 36 Lejligheder. Naar det er