

**[Bertel Dahlgaard.]**

hed om foreløbig at gaa til visse Forhøjelser af de i § 48 omhandlede Laanebeløb. Det foreslaas, at Laanebeløbene paa 40 000 og 75 000 Kr. forhøjes til henholdsvis 50 000 og 100 000 Kr., og hertil er føjet, at de yderligere kan forhøjes til det dobbelte, saafremt der fra anden Side som Tilskud tilvejebringes et Beløb svarende til mindst Halvdelen af Forhøjelsen.

Der vil efter disse Bestemmelser nu blive Lejlighed til at høste Erfaringer paa hele dette Omraade. Det sidste Ord er maaske ikke sagt med det her foreliggende Forslag, men jeg tror, at der paa Grundlag heraf nu vil kunne tages et frugtbart Arbejde op, hvor der i Forvejen findes et stærkt Initiativ, og hvor man ogsaa vil ofre noget paa at løse Opgaverne. Jeg gør i denne Forbindelse i øvrigt opmærksom paa, at den under Ændringsforslag Nr. 6 foreslaaede Nedsættelse af Renten til 3½ pCt., som jeg allerede har nævnt, vil komme det her omhandlede Byggeri til gode, og endelig er der ved Ændringsforslag Nr. 11 givet Adgang til, at de i § 10; 2det Stykke, omhandlede Laan til Tilvejebringelse af Institutioner for forebyggende Børneforsorg ogsaa kan ydes kulturelle Institutioner, der ønsker at deltage i Arbejdet med den forebyggende Børneforsorg. Det vil altsaa sige, at en saadan kulturel Institution foruden at opnaa Laan til f. Eks. Forsamlingsbygning, og hvad dertil hører, tillige vil kunne faa Laan til Løsningen af Børneforsorgsopgaver, dersom man ønsker at tage saadanne op.

I Udvalget er rejst Spørgsmaalet om eventuelt at udvide Begrebet „børnerig Familie“ til ogsaa at omfatte Familier med kun 2 hjemmeværende Børn under 16 Aar. Heroverfor har det fra anden Side været fremført, at det dog vil være rigtigst først at tilvejebringe det fornødne Antal Lejligheder til Brug for Familier med 3 og flere Børn. Herom har der ikke været nogen Uenighed i Udvalget, og Udvalgets Flertal har da undladt at stille Ændringsforslag, idet man samtidig gør opmærksom paa, at der jo i Henhold til Lovforslagets § 34 vil kunne gives Huslejetilskud til enlig stillede Forsørgere med 2 Børn, og de her omhandlede Tilskudsbeløb er i øvrigt gennem Ændringsforslag Nr. 38 forhøjet noget. Jeg gør yderligere opmærksom paa, at det kommunistiske Mindretal ikke desto mindre har opretholdt et Ændringsforslag om at sætte Grænsen ned fra 3 til 2 Børn med Hensyn til Begrebet „børnerig Familie“.

Foruden de direkte Ændringsforslag, der stilles, har en Række Problemer været

drøftet i Udvalget, og paa visse Omraader fremsættes der, som man vil se, i Betænkningen i Forstaaelse med den højtærede Minister Udtalelser, der vil være retningsgivende for Administrationen af Loven.

Udvalget er med Indenrigsministeren enigt i, at det ved Ministeriets fremtidige Laangivning til Opførelse af Lejligheder for børnerige Familier bør paases, at en Del af disse Lejligheder kommer til at svare til Behovet hos Familier med mange Børn og stilles til Raadighed for saadanne Familier. Udvalget siger, man bør tilstræbe, at Lejligheder, hvortil der ydes Huslejetilskud, ikke har flere end to Personer pr. Værelse, ligesom Udvalget lægger Vægt paa, at det hidtil tilfaldte Minimum for Lejligheders Flademaal søges forhøjet noget.

Det har endvidere i Udvalget været drøftet, om det ikke i selve Lovens Tekst burde fastslaas, hvad der forstås ved Bestemmelsen i § 11 om, at Lejlighederne skal være udstyret med almindelige moderne Bekvemmeligheder. Man har dog maattet erkende, at et saadant generelt Direktiv utvivlsomt ikke lader sig gennemføre, i hvert Fald ikke for Tiden, dels fordi et saadant ensartet Direktiv ikke vil føles rimeligt under alle de Forhold, hvorunder der bygges her i Landet, og dels fordi Mangelen paa Materialer endnu i nogen Tid vil være hindrende for et saa moderne Udstyr, som ellers vilde være ønskeligt. Men Udvalget har dog ønsket at udtale, at det i Fremtiden bør tilstræbes, at der i Ejendomme med Centralvarmeanlæg installeres Varmtvandsbruse i Badeværelset, ligesom det vil være ønskeligt, at der i Ejendomme paa 3 eller flere Etager indlægges Nedstyrtningsskakt.

Jeg vil endnu gøre opmærksom paa, at der i Udvalget fra forskellige Sider har været fremført Ønsket om, at der for Nybyggeriet ogsaa gennemførtes en midlertidig Skattefritagelse for Bygningsskatter til Amtet, men den højtærede Indenrigsminister har modsat sig denne Tanke, og man har saa, i hvert Tilfælde paa nærværende Tidspunkt, undladt at stille Ændringsforslag.

I Betænkningen fremsættes der endelig i Forstaaelse med den højtærede Minister en Række Udtalelser med Henblik paa de Udkast til Normalvedtægter for en Andelsboligforening, et Boligaktieselskab og en selvejende Byggevirksomhed, som er vedføjet Lovforslaget. Jeg skal kort nævne Betænkningens Udtalelser paa dette Punkt, der altsaa maa betragtes som bindende for Administrationens Praktisering af Bestemmelsen i Lovforslagets § 18 og følgende