

[Norlev.]

dobbelt belagt Stykke Skattemad, idet de nok vil have de smaa, men ikke de store Ejendomme fritaget for Bygningsafgift. Det kan godt være, at eet Stykke dobbelt belagt Skattemad smager særlig godt, men jeg vil dog gøre opmærksom paa, at hvis man vil have en retfærdig Beskatning paa dette Omraade, maa man nøjes med den ene Slags Paalæg, nemlig med den Formuestigning og deraf følgende Formuebeskatning, som kan fremkomme ved en højere Vurdering, for Bygningsskatten vil, som omtalt, under alle Omstændigheder blive en Hindring for Erhvervslivet, og alt hvad der hindrer Erhvervslivet, vil ogsaa til syvende og sidst virke tilbage paa Arbejderne. — Med Hensyn til de udtalte Betæneligheder angaaende Grundskylden vil jeg gøre opmærksom paa, at Jorden jo dog er til Stede i samme Mængde, enten der er Krig eller ikke, og naar der paalignes Jorden Afgift, bliver det lettere at overtage Jord, og der er derfor al Grund til, at vi ikke rører ved Værdistigningen paa Jorden, men tværtimod søger denne beskattet i størst mulig Udstrækning.

Det er rigtigt, hvad der er sagt her af en af de ærede Ordførere, at Spekulationen har forøget Jordprisen ganske overordentligt. Jeg kender et bestemt Tilfælde, hvor en Grund, der i 1931 solgtes for 3 500 Kr., nu kan sælges for 21 000 Kr. Det er givet, at hvis vi havde en rationel Grundværdibeskatning, vilde det i meget høj Grad lette Adgangen til Jord. Det er forbavsende, i hvor høj Grad dette billiggør Byggeriet; det kan enhver overbevise sig om, der vil prøve paa at regne efter, og vort Parti maa i høj Grad beklage, at Vurderingerne er blevet udskudt under Krigen, thi en tidlig Vurdering havde netop givet en udmærket Basis for Bedømmelsen af den Stigning i Jordværdien, der er sket i Almindelighed som Følge af Udviklingens Gang og i Særdeleshed som Følge af Krigstidens Forhold.

Den højtærede Finansminister talte om Forskydninger. Det er fuldstændig rigtigt, at der vil ske Forskydninger, naar man ændrer Beskatningsforholdene, men der er under Krigen i høj Grad sket Forskydninger paa den Maade, at private har faaet betydelig Fordel deraf. De ret høje Priser paa Landbrugsprodukter, der blev fastsat, og vel i stor Udstrækning fastsat fra tysk Side, har i meget høj Grad forhøjet Prisen paa Landbrugsjord, og det havde været ønskeligt, om vi tidligere havde kunnet inddrage Udbyttet af denne Værdistigning, saa at vi ikke var kommet ud for det, at Byerne bestandig er tilbøjelige til at mene,

at Landbruget har profiteret abnormt stærkt af den Udvikling og de Forhold, vi har haft under Krigen. Havde vi haft Muligheden tidligere og gennemført den rigtigt, mener jeg, at meget vilde have været vundet, og mit Parti vil finde det meget uheldigt, om man atter vil udskyde Vurderingen et Aar. Det vil være meget uheldigt paa mange Maader, ogsaa paa den Maade, at det atter giver Spekulationen Lejlighed til at inddrage forholdsvis store Værdier. Hvad vi trænger til, er netop en Vurdering, der fastsætter Prisen i noget nærmere Forhold til Handelsværdien, end det tidligere har været Tilfældet. Maa jeg gøre opmærksom paa, at dengang det gamle Dagmarteater blev solgt — i 1937 saa vidt jeg husker —, kom Grunden til at staa de nye Ejere i 1 790 000 Kr., men Grunden var kun vurderet til 950 000 Kr. Den var altsaa ikke vurderet til stort mere end Halvdelen af, hvad Handelsværdien var. Jo længere vi udskyder Vurderingerne Ikrafttræden, des større vil Misforholdet blive.

Jeg er vis paa, at naar engang disse Krigsaars økonomiske Historie skal skrives, vil denne Udsættelse af Vurderingerne utvivlsomt blive regnet for et af de store Fejlgreb. Det foreliggende Lovforslag forekommer os at kunne afbøde en af de ulykkelige Følger, som den hidtidige Ejendomsbeskatning har faaet. Vi hilser det derfor med Glæde og takker for, at det er blevet forelagt. Vi anbefaler det paa det bedste, idet vi udtaler Haabet om, at Skattekommissionen snart maa naa saa vidt, at vi kan faa en grundig Revision af vor samlede Ejendomsbeskatning, saa vi kan faa afskaffet de Skatter, der er baade irrationelle og antisociale; for om ikke andet kan vi vist med Rette sige, at denne lille Debat, vi har haft her i Eftermiddag, har givet os et Kig ind i den Forvirring, der vitterligt karakteriserer vort nuværende Skattesystem.

Finansministeren (Thorvald Kristensen):

Jeg skal blot gøre nogle enkelte Bemærkninger.

Den ærede Ordfører for Forslagsstillerne (Bertel Dahlgaard) udtalte, at jeg formentlig maatte nære Betæneligheder ved den Forhøjelse i Lejeniveauet, som kunde blive en Følge af den forhøjede Ejendoms-skyldvurdering; og det er naturligvis rigtigt, at vi alle maa se med Betænelighed paa en Forhøjelse af Huslejeniveauet. Men den Tanke, jeg fremsatte om at blive staaende det første Aar ved den gamle Ejendomsskyldværdi for saavel Grund som Bygninger, hvad Ejendomsskatterne angaar, vil jo