

[Jensen-Broby.]

at det vil være den bedste Udvikling, om man i Stedet for Etagebyggeri kunde faa Parcel- og Rækkehusbyggeri, fordi det vil betyde langt sundere Forhold for den opvoksende Slægt, end at Folk klumpes sammen i store Etagebygninger og Boligselskaber.

Den højtærede Minister talte lidt om, hvor meget der kan bygges i Sommer, og mente, at der skulde kunne bygges ca. 15 000 Lejligheder. Jeg er bange for, at dette Tal ikke vil naas, og jeg skal sige hvorfor. Det er rigtigt, som den højtærede Minister nævnte, at det kniber med at faa Træ, men der er een Ting, man ikke rigtig har taget i Betragtning, og det er Stenene. Der er ingen af vore Teglværker, der har Sten paa Lager, og der er ingen af vore Teglværker, der kan komme i Gang med at stryge Sten, før de er sikre paa, at Frostene er væk, saa de ikke faar ødelagt de Sten, de stryger. Der skal gaa mindst 6 Uger, efter at Stenene er strøget, før de er tørre nok til at sættes i Ovnen, og en lignende Tid igen, inden de er brændt. Det vil sige, at vi kommer helt hen i Midten eller Slutningen af Juni Maa-ned, før der er Mulighed for at skaffe tilstrækkelige Sten tilveje, for at Byggeriet kan komme i Gang, og det vil i Virkeligheden sige, at den bedste Del af Byggeri-perioden i den kommende Sommer er spildt, fordi man kommer til at mangle Mursten.

Den højtærede Minister sagde, at det eneste, der kunde hjælpe, var at bygge, og deri er jeg helt og fuldt enig. Men det er min Overbevisning, at der bliver ikke bygget nok, hvis man ikke faar det private Initiativ til at tage fat. Det er min Overbevisning, at hvis ikke den private Haandværker kan komme i Gang med Byggeriet, faar vi ikke tilstrækkeligt med Lejligheder frem, og derfor vil jeg haabe, at denne Lov, naar den er færdig, bliver saaledes, at man ogsaa tager det størst mulige Hensyn — det er der gjort i Lovforslaget — til det private Byggeri, saadan at man kan faa de flest mulige af vore Haandværkere i Gang med at opføre Huse. De er ikke saa godt stillede som Boligselskaberne med Hensyn til Laan, men det er dog lykkedes i Lovforslaget at faa en Paragraf ind, hvorefter Haandværkerne kan faa op til 80 pCt. af Anskaffelsessummen i Laan. Jeg er glad for, at vi

er naaet saa højt op, og jeg vil haabe, at dette og saa ogsaa det Rentetilskud, private Haandværkere kan opnaa, vil hjælpe til, at det private Byggeri kan komme i Gang, saa vi kan faa afhjulpet en Del af Bolignøden.

Leth Mouritzen: Jeg vil gerne takke den højtærede Indenrigsminister for den ret udførlige Besvarelse, jeg fik af en Del af de Spørgsmaal, jeg har ført frem. Jeg er jo ikke i den Stilling, at jeg kan takke for nogen særlige Indrømmelser med Hensyn til de Punkter, jeg har omtalt.

Den højtærede Indenrigsminister siger, at der har foreligget Beregninger fra de to Udvalgs Side, og at disse Beregninger skulde være et tilstrækkeligt Grundlag for at kunne bedømme Boligsituationen, som den er i Dag. Som jeg sagde i min Indledning, mener jeg, at de to Beregninger, som Udvalgene bygger paa, er rent hypotetiske, idet der er anvendt en ældre Statistik over Dødsfald og Ægteskaber o. s. v., der altsaa ikke paa nogen ganske præcis Maade udtrykker Behovet for Byggeri i Øjeblikket. Nu faar jeg saa den Oplysning, at der i den kommende Sommer vil kunne bringes 15 000 Lejligheder i Arbejde. Disse 15 000 Lejligheder viser, at der allerede nu er et Underskud i de Beregninger, man har foretaget, idet man har anslaaet, at der hvert Aar i de kommende 8 Aar skulde bygges 25 000—30 000 Lejligheder efter de Oplysninger, der er kommet frem. Altsaa allerede til Sommer vil vi have et stort Underskud, og det synes jeg er en saa udmærket Begrundelse for, at jeg her, som det siges, rider min Kæphest og taler om, hvad man nu skal foretage i den Tid, der gaar, indtil Byggeriet kan komme i Gang.

Den højtærede Indenrigsminister mener, at i den Lejlighed i Østbanegade, jeg omtalte, kan der højest komme 23 Familier ind, og det kan ikke afhjælpe Bolignøden. Jeg har aldrig tænkt mig, at der skulde 23 Familier ind i den Lejlighed, jeg har tværtimod tænkt mig, at man skulde fordele Boligerne paa en bedre Maade, end det hidtil er sket, idet man efter statistiske Oplysninger kan konstatere, at der alene i København er 32 000 Lejligheder paa 5 Værelser og derover, og at en stor Del, især de største, af disse Lejligheder er i væsentlig Grad