

[Aidt.]

hvor ogsaa Skattefrihed for Huse, som er bygget før 1. April 1946, kan medtages. Det virker i høj Grad forvirrende at have disse Forhold spredt i flere forskellige Love, som sorterer under forskellige Ministerier.

Det er i det hele taget mit Partis Syn paa Tingene, at al Skat paa Boliger snarest bør ophæves.

Inden jeg slutter, vil jeg udtale min Tilfredshed med, at der som Tillæg til Lovforslaget er optaget nogle Normalvedtægter for en Andelsboligforening, et Boligaktieselskab og for en selvejende Byggevirksomhed. Det forekommer mig at være udmærket, at der gennem disse Forslag søges hidført ensartede Forhold i vort Land.

Jeg har gerne gennem mit Indlæg villet pege paa Forhold, som vi fra Dansk Samlings Side tillægger afgørende Betydning for kommende Tidens Boligpolitik.

Ud over det her fremførte skal jeg nøjes med at fremhæve, at jeg paa min Gruppes Vegne som berørt i min Indledning kan udtrykke Glæde og Tilfredshed med Helheden i det fremsatte Lovforslag og tilsige vor Støtte til Lovforslagets Gennemførelse.

Søren Olesen: Med det foreliggende Lovforslag stilles der meget store Beløb til Raadighed for Boligbyggeriet, og i den nuværende Boligsituation er det jo nødvendigt, selv om man ogsaa kan nære visse Betæneligheder ved den Udvikling, som er foregaaet i de senere Aar, hvorved Boligbyggeriet mere og mere er gaaet over til Stat og Kommune.

Langt det største Beløb efter Lovforslaget stilles til Raadighed for det sociale Boligbyggeri, som særlig har sin Betydning i de større Byer. Men jeg ser ogsaa med Glæde, at der er stillet et ret stort Beløb, nemlig 20 Mill. Kr. aarlig, til Raadighed for Parcel- og Rækkehusbyggeri til Brug for Ejerne. Dette Byggeri har nemlig stor Betydning i de mindre Købstæder og Stationsbyer. I disse Byer er der mange daarlige Udlejningslejligheder, og derfor er det godt, at de mindrebemidlede Familier faar Mulighed for at faa eget Hus; det har bidraget meget til at højne Boligstandarden, og det vil sikkert ogsaa i Fremtiden bidrage dertil.

I denne Forbindelse vil jeg gerne omtale den Grænse i Lovens § 38, der er fastsat for Haandværkerudgifterne. Der er tre forskellige Satser, nemlig for Kommuner med over 5 000 Indbyggere og disses Forstads-

kommuner, for andre bymæssige Bebyggelser og endelig for Landet. Nu er det imidlertid saadan, at det egentlig ikke er Folketallet, som er afgørende for Haandværkerudgifterne, derfor har man prøvet i nogen Maade at lempe dette Forhold ved at sætte Grænsen ned fra 10 000 til 5 000 Indbyggere. Men det løser ikke Spørgsmaalet, for det er i højere Grad Byggevedtægterne og de sanitære Anlæg, som betinger Haandværkerudgifterne. Der er nogle mindre Byer, som har strengere Byggevedtægter end de større Byer, nemlig dem, som har faaet nye Byggevedtægter; flere af de større Byer har netop prøvet at udskyde Revisionen af deres Byggevedtægter for at holde Byggepriserne nede i den nuværende Situation, hvor der er Vanskeligheder for Boligbyggeriet. Hvor der findes saadanne nye Byggevedtægter, og hvor der i øvrigt findes Kloak- og Vandforsyning, bliver Haandværkerudgifterne lige saa store som i de Byer, der har over 5 000 Indbyggere. Naar Haandværkerudgifterne skal holdes under de Tal, som er fastsat, gaar det let ud over saadanne Ting som Isolation og sanitære Anlæg, hvorved Boligen forringes baade driftsmæssigt og sundhedsmæssigt. Jeg vil derfor henstille til den højtærede Indenrigsminister og det Udvalg, som antagelig bliver nedsat, at søge at ændre denne Inddeling, saa at man stiller de Kommuner, der har en bymæssig Bebyggelse under 5 000 Indbyggere, men har tilsvarende Byggevedtægter, lige med de andre med Hensyn til Grænsen for Haandværkerudgifterne.

Paa samme Maade kunde jeg ønske, at Statslaanene til disse Parcel- og Rækkehuse for den mindrebemidlede Del af Befolkningen kunde ydes med lige saa høje Procenter som dem, der ydes til det sociale Boligbyggeri, idet jeg skal henvide til nogle af de Bemærkninger, som det ærede Medlem Hr. Kristen Amby fremsatte angaaende Række- og Parcelhusene og deres store Betydning, ogsaa socialt set, for Højnelse af Befolkningens Boligstandard og øvrige sociale Vilkaar.

Mere har jeg ikke at sige til Lovforslagets enkelte Paragraffer, men jeg vil gerne fremsætte nogle almindelige Betragtninger angaaende Statens Forhold til Byggeriet.

Der staar i Lovforslagets § 2, at der skal tages Hensyn til, at Materialerne er af dansk Oprindelse og Forarbejdning. Denne Bestemmelse er ikke indsat af Hensyn til Byggeriet, det maa snarere betegnes som en socialøkonomisk eller, om man vil, uøkonomisk Foranstaltning, alt efter som man nu