

Stk. 3. De om Tjenesteboliger gældende Bestemmelser finder ikke alene Anvendelse paa Boliger i Statens Bygninger, men ogsaa paa saadanne Boliger, som Staten lejer for at anvende dem som Tjenesteboliger.

Stk. 4. For den Tjenestemand, hvem Staten tildeler Tjenestebolig med eller uden Have, skal der fradrages 12 pCt. af Grundlønnen samt det til denne knyttede almindelige pensionsgivende Løntillæg, jfr. § 99, for saa vidt Tjenesteboligen er som for en gift, eller 8 pCt., hvis Boligen er som for en ugift. Hvor der ydes Logis, uden Boligen har Karakter af en selvstændig Lejlighed, fastsættes Fradraget af Styrelsen under Hensyn til Stedets og Logisets Beskaffenhed.

Stk. 5. For saa vidt der under en Styrelsesgren anvises en Tjenestebolig, som efter paagældende Ministers Skøn er af en ikke uvæsentlig mindre Lejeværdi end det Fradrag, der skal beregnes i Henhold til Stk. 4, kan der, indtil anden Bolig tilvejebringes, finde Nedsættelse af Fradragssummen Sted ved Bestemmelse paa Finansloven.

Stk. 6. Den ydre og indre Vedligeholdelse af Tjenesteboliger besørges af Staten i den Udstrækning, som et af paagældende Minister udstedt Regulativ bestemmer; dog skal Tjenestemændene afholde 40 pCt. af de med den indre Vedligeholdelse forbundne Udgifter, bortset fra egentlige Hovedstandsættelser og den Istandsættelse, der finder Sted ved Embedsskifte. Skatter og Afgifter, som efter Loven paahviler Ejendommen, udredes af Staten. For Tjenestebolig med Jordtilliggende fordeles Skatter og Afgifter efter vedkommende Ministers nærmere Bestemmelse saaledes, at kun en til Boligen svarende forholdsmæssig Del udredes af Staten, jfr. § 37, Stk. 4.

Stk. 7. Hver Minister, under hvis Ministerium der findes Tjenestemænd med Tjenestebolig, udfærdiger Instruks for Tjenesteboligers forsvarlige Behandling samt for periodiske Syn af disse og endvidere Regler for Tjenesteboligers Aflevering i forsvarlig Stand ved Tjenestemandens Forflyttelse eller Afgang. I Instruksen fastsættes Straffebestemmelser for dens Misligholdelse.

Stk. 8. Andre Naturalydelser, saasom Brændsel, Gas og Elektricitet samt Forplejning med eller uden Bolig, der maatte blive ydet en Tjenestemand, skal denne betale i Forhold til Forbruget efter et af Finansministeren udstedt Reglement.

Stk. 9. For Boliger med unormal stor Loftshøjde vil der ved det i Stk. 8 omtalte Reglement kunne fastsættes et nedsat Brændselsfradrag. For Boliger, hvis Udstrækning i væsentlig Grad overstiger det for paagældende Tjenestestilling normale, vil der, indtil Bygningsforandring kan foretages, af Finansministeren kunne foretages Begrænsning af Bidraget til Vedligeholdelse efter Stk. 6 og eventuelt Brændselsfradraget efter Stk. 8.

§ 37.

Stk. 1. For Brugen af Tjenestejord skal der beregnes et aarligt Fradrag i Lønnen. Dette Fradrag fastsættes for et Tidsrum af 5 Aar af paagældende Minister for hver Tjenestestillings Vedkommende under Hensyntagen til Jordloddens Størrelse, Beskaffenhed, Beliggenhed m. m. og skal omtrentlig svare til, hvad Jordlodden ved forsvarlig Udnyttelse ordentligvis kan ventes at indbringe Brugeren netto. Saafremt der for Statens Regning udføres Grundforbedringsarbejder paa Tjenestejorden, kan Vurdering foretages udenfor de sædvanlig Tider.

Stk. 2. Saafremt en Tjenestemand med paagældende Styrelses Samtykke og under dennes Kontrol foretager Grundforbedringsarbejder for egen Regning, kan der af Styrelsen sikres Tjenestemanden, at han i Tilfælde af Jordens Afgivelse indenfor et af Styrelsen fastsat Aaremaal, dog højst 15 Aar, af Staten faar godtgjort saa stor en Del af Udgiften, som svarer til Forholdet mellem de tilbageværende Maaneder af Perioden og hele Perioden. Det skal da ved Opslag af paagældende Stilling paalægges Efterfølgeren at afdrage det af