

førelsen sker til eget Brug, gives mindrebemidlede, der kan ventes at ville være i Stand til at betale Renter og Afdrag, fortrinnsvis Personer med børnerig Familie, og naar Opførelsen sker med Salg til mindrebemidlede for Øje, gives Kommuner og, paa Betingelse som nævnt i § 17, 1ste Stykke, Boligforeninger, Boligselskaber og selvejende Byggevirk-somheder.

Efter Forhandling med Finansministeren og med Samtykke af Rigsdagens Finans-udvalg kan Udlaansbeløbet for et Finansaar forøges med indtil 2 Mill. Kr. ved Overførsel fra det nærmest følgende Aar og, for saa vidt Beløbet for det nærmest foregaaende Aar ikke er opbrugt, med indtil 2 Mill. Kr. ved Overførsel derfra.

Af det Beløb, der er til Raadighed i et Finansaar, kan kun indtil $\frac{4}{5}$ udlaanes til Byggeri i Københavns, Frederiksberg eller Gentofte Kommune eller i de bymæssige Bebyggelser i Købstæderne eller paa Landet og kun $\frac{1}{5}$ til Byggeri i det øvrige Land.

§ 38.

Haandværkerudgifterne for et Parcel- eller Rækkehus, til hvis Opførelse Laan gives, maa højst udgøre følgende Beløb:

I Københavns, Frederiksberg, Gentofte, Lyngby-Taarbæk, Søllerød, Gladsaxe, Herlev, Rødovre, Hvidovre, Brøndbyøster-Brøndbyvester, Glostrup eller Taarnby Kom-mune: for Huse indrettede til een Familie 22 000 Kr. og for Huse med to Lejligheder 32 000 Kr.

I Købstadkommuner eller i bymæssigt bebyggede Dele af Landkommuner uden for de ovennævnte Kommuner: for Huse indrettede til een Familie 20 000 Kr. og for Huse med to Lejligheder 29 000 Kr.

I Landkommuner uden for de bymæssigt bebyggede Omraader: for Huse indrettede til een Familie 18 000 Kr. og for Huse med to Lejligheder 26 000 Kr.

Grænserne for Haandværkerudgifterne kan efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse forhøjes med et Beløb paa indtil 2 000 Kr. til Dækning af dokumenterede Merudgifter ved Installation af Centralvarme og varmt Vand, særlige Foranstaltninger til Isolering af Murværk og Bjælkelag og lignende Forbedringer af Husets Kvalitet.

Undergaar Byggeomkostningerne saadanne Ændringer, at en Forhøjelse eller Nedsættelse af Maksimumsbeløbene skønnes at burde foretages, kan Bestemmelse herom træffes paa de aarlige Finanslove. Bestemmelse om Maksimumsbeløbenes Nedsættelse træder i Kraft med 3 Maaneders Varsel.

Indenrigsministeren er bemyndiget til at henføre enkelte Kommuner fra et af de foran fastsatte Omraader til et andet, naar særlige Forhold i vedkommende Kommune maatte tale derfor.

§ 39.

Sammen med foranstaaende Prioriteter maa et Laan til en Kommune højst udgøre 90 pCt. og et Laan til en mindrebemidlet Person, en Boligforening, et Boligselskab eller en selvejende Byggevirk-somhed højst 80 pCt. af enten Ejendommens Anskaffelsessum eller dens Værdi. Sidstnævnte Laanegrænse forhøjes dog til 90 pCt., hvis Kommunegaranti tilbydes for den Del af Laanet, der faar Sikkerhed efter 80 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien. Nægtes Kommunegaranti en mindrebemidlet Person med børnerig Familie, kan indtil 85 pCt. af enten Ejendommens Anskaffelsessum eller dens Værdi gives ham som Laan, om Forholdene taler derfor.

I en Sognekommune er Ydelse af saadan Garanti, som her er nævnt, betinget af, at et Flertal af Sogneraadets Medlemmer stemmer derfor.

Til Kommunegaranti i Medfør af denne Paragraf kræves ikke Samtykke af højere Myndighed.