

K a p i t e l I V .

Tilsyn med det sociale Boligbyggeris Virksomheder.

§ 17.

Adgangen for Boligforeninger, Boligselskaber og selvejende Byggevirksomheder til at opnaa Laan efter § 10 eller § 37 eller for filantropiske Virksomheder til at opnaa Tilskud efter § 14 er betinget af, at Virksomhedens Vedtægter godkendes af Indenrigsministeren.

Med Anmodning om Godkendelse af et Aktieselskabs Vedtægter skal følge Fortegnelse over Selskabets Aktionærer.

Meddelelse om Godkendelse af Vedtægter gives i Lovtidende.

Et Eksemplar af Vedtægterne til offentlig Fremlæggelse skal sendes til Kommunalbestyrelsen.

§ 18.

Vedtægterne skal indeholde Bestemmelser om Fastsættelse af Boligafgift eller Leje af et Byggeforetagendes Lejligheder i Forhold til disses Værdi, om Anvendelse til Boligformaal af Opsparing ved Afdrag paa Prioriteter og af Overskud, der fremkommer i Tilfælde af Likvidation af Virksomheden, om Andelshaveres eller Lejeres Ret til Rente af Andel i Opsparing eller Overskud som nævnt, om likvide Midlers Sikring i Tiden, indtil de anvendes, om Valg af Bestyrelse, om Valg af en statsautoriseret Revisor, der skal revidere ogsaa Afdelingers eller Datterselskabers Regnskaber, og om de i § 5, 3die Stykke, og §§ 20—26 fastsatte Beføjelser for Indenrigsministeren og Pligter for Virksomheden.

Et Aktieselskabs Vedtægter skal bestemme, at Aktier kan ikke lyde paa Ihænderhaveren og ikke overdrages eller pantsættes uden Samtykke af Indenrigsministeren.

Angaaende Bestemmelsernes nærmere Indhold kan Indenrigsministeren stille saadanne Fordringer, som findes fornødne til Sikring af betryggende Forretningsførelse og forsvarlig Virksomhed. Med Henblik herpaa kan han ogsaa fordre yderligere Bestemmelser optaget i Vedtægterne.

§ 19.

Aarsregnskab med Underskrift af Bestyrelsen og, om Forretningsfører er ansat, tillige af ham og med Paategning af Revisor skal sammen med Genpart af Revisors Beretning om Revisionen af Aarsregnskabet sendes til Indenrigsministeren.

Genpart af Aarsregnskabet til offentlig Fremlæggelse skal sendes til Kommunalbestyrelsen.

§ 20.

Indenrigsministeren beskikker en Tilsynsførende, der paa det offentlige Vegne kontrollerer Virksomhedens og Afdelingers eller Datterselskabers Forhold. Den Tilsynsførende har Ret til at deltage i Bestyrelsesmøder, dog uden Stemmeret. Han underrettes om Bestyrelsesmødernes Afholdelse med samme Varsel som Medlemmer af Bestyrelsen. Af Bestyrelse, Forretningsfører og Revisor kan han fordre enhver Oplysning, som han finder af Betydning for Udførelsen af sit Hverv.

Findes det paakrævet, kan Indenrigsministeren udnævne en statsautoriseret Revisor til at foretage Revision af Virksomhedens og Afdelingers eller Datterselskabers Regnskaber. Vederlag til denne Revisor og til den Tilsynsførende fastsættes af Indenrigsministeren og betales af Virksomheden.