

var i daarlig Vedligeholdelsesstand og havde en saadan Beliggenhed, at det maatte anses for usikkert, om de paa ny kunde sælges for de Beløb, hvortil de var opført i Selskabets Bøger. Derimod fik man gennemført en Afvikling af et enkelt af Lejemaalene og en Nedsættelse af Lejen for de øvrige Ejendomme fra 124 000 Kr. til 77 000 Kr.

Ved Udenrigsministeriets forudgaaende Forhandlinger med Selskabet forudsattes det, at Staten skulde overtage et yderligere Antal Ejendomme, der skulde udlejes til den tyske Institution, og der var allerede paa det Tidspunkt, da Bygningsdirektoratet indtraadte i Sagen, forhandlet om Køb af 6 Ejendomme til en samlet Købesum af 573 000 Kr. Da Bygningsdirektoratet imidlertid var af den Opfattelse, at det vilde være i bedre Overensstemmelse med Statskassens fiskale Interesser, om man kunde nøjes med at indgaa Lejemaal om Ejendommene, lykkedes det at afslutte de allerede paabegyndte Forhandlinger saaledes, at der blev indgaaet Lejemaal om 3 Ejendomme, nemlig „Henriksholm“ i Vedbæk, „Ellekildegaard“ ved Aalsgaarde og Villa „Højtoft“ i Snekkersten, medens det paa Grund af Aftalernes Stilling viste sig nødvendigt at købe „Pension Barfod“ i Sletten, Villa „Trepilelaagen“ i Taarbæk og Villa „Højgaard“ i Bagsværd.

„Henriksholm“ udlejedes af Ejeren A/S Københavns Ejendoms-Forvaltning direkte til „Kinderlandesverschickung“, og Bygningsdirektoratet har senere intet haft med dette Lejemaal at gøre.

Ved Indgaaelsen af Lejemaalet for „Ellekildegaard“, maatte Bygningsdirektoratet paatage sig at indestaa for, at Ejendommen blev tilbageleveret i samme Stand som ved Modtagelsen, ligesom man forskudsvis maatte afholde Udgifter til Istandsættelser og Indretning af forskellige Installationer til et samlet Beløb af 10 055 Kr. 77 Øre. Disse Udgifter skulde dog ifølge Aftalen refunderes af „Kinderlandesverschickung“.

For Villa „Højtoft“s Vedkommende afsluttedes Lejemaalet paa saa gunstige Vilkaar, at der ikke for denne Ejendoms Vedkommende paahvilede Staten særlige Forpligtelser.

Købesummerne for de fornævnte 3 Ejendomme: „Pension Barfod“ i Sletten, Villa „Højgaard“ i Bagsværd og Ejendommen „Trepilelaagen“ i Taarbæk samt alle Udgifter ved disse Ejendommers Overtagelse og Istandsættelse tillige med Udgiften ved „Ellekildegaard“s Istandsættelse er blevet afholdt af et af Udenrigsministeriet til Raadighed for Indenrigsministeriet stillet Beløb paa 300 000 Kr., der i Bygningsdirektoratets Regnskab er blevet benævnt „Udenrigsministeriets Særkonto“. Paa denne Konto er ligeledes afholdt alle Udgifter ved de paagældende Ejendommers Drift indtil 5. Maj 1945, ligesom de fra „Kinderlandesverschickung“ modtagne Lejebeløb er blevet indført paa denne.

Allerede før Kapitulationen var de paagældende Ejendomme blevet rømmet af Tyskerne, og Bygningsdirektoratet tog derfor Ejendommene i Besiddelse. Lejemaalene for „Ellekildegaard“ i Aalsgaarde og „Højtoft“ i Snekkersten blev straks efter bragt til Ophør, og der paahviler herefter ikke Staten nogen Forpligtelser over for tidligere Ejere eller Lejere af disse Ejendomme, men Bygningsdirektoratet har stadig et udekket Krav paa „Kinderlandesverschickung“ paa 5 055 Kr. 77 Øre for Istandsættelser og Installationer i „Ellekildegaard“.

„Trepilelaagen“ blev ved Overenskomst af 30. Juli og 8. August 1945 overladt til Ministeriet for særlige Anliggender til Brug for danske Flygtninge, der er vendt hjem fra Sverige.

Denne Anvendelse er nu bragt til Ophør, og det er Hensigten at udleje Ejendommen til Københavns Magistrat til Anvendelse som kommunalt Børnehjem, saaledes at den, naar Indretningen til Børnehjem er tilendebragt, overgaar til Statskovvæsenet.

„Pension Barfod“ i Sletten agtes overdraget til Arbejds- og Socialministeriet, der agter at indrette Ejendommen til Spædbørnshjem.

„Højgaard“ i Bagsværd blev efter Anmodning fra Gladsaxe Kommune udlejet til denne til Indkvartering af danske Statsborgere, der er Flygtninge fra Tyskland, og naar denne Anvendelse er ophørt, vil Ejendommen blive søgt afhændet.

Udgifterne ved de fornævnte Ejendommers Erhvervelse og Drift indtil Kapitulationen og Driften fra 5. Maj 1945 og Finansaaret ud udviser følgende Beløb: