

ministeriet). Driftsresultatet viser altsaa i Forhold til 1943 en Forbedring paa ca. 115 000 Kr., hvilket fremkommer som Resultat af følgende Forskydninger:

1) Renteudgiften (inkl. Provision) er i 1944 ca. 170 000 Kr. større end Renteindtægten, medens den tilsvarende Difference i 1943 udgjorde ca. 58 000 Kr. Rentekontiene som Helhed viser derfor i Forhold til 1943.....	÷	112 000 Kr.
2) Bidrag til Reserve- og Administrationsfonden er gaaet ned fra ca. 187 000 Kr. i 1943 til ca. 168 000 Kr. i 1944 eller	÷	19 000 —
3) Af tidligere afskrevne Tab er der i 1944 indvundet ca. 5 000 Kr., medens der i 1943 blev indvundet ca. 78 000 Kr. eller.....	÷	73 000 —
4) Kurstab paa udenlandsk Valuta til Terminsbetalinger udgør i 1944 ca. 734 000 Kr. mod i 1943 ca. 1 057 000 Kr. eller.....	+	323 000 —
5) Andel i Hypotekbankens Administrationsudgifter er steget fra ca. 80 000 Kr. til 95 000 Kr.	÷	15 000 —
6) Forskydninger paa øvrige Konti.....	+	11 000 —
hvilket giver en samlet Forbedring af Driftsresultatet paa		<u>ca. 115 000 Kr.</u>

Det forbedrede Driftsresultat skyldes saaledes udelukkende det formindskede Kurstab paa udenlandsk Valuta, hvilket — som omtalt i Fondens Beretning — forklares ved, at det i 1944 ikke har været muligt at gennemføre Amortisationen af Fondens to hollandske Laan.

Det voksende Renteunderskud og de formindskede Bidrag til Reserve- og Administrationsfonden er en Følge af de fortsatte ekstraordinære Indfrielse af Fondens Udlaan, jfr. herom Fondens egen Beretning.

Som aftalt med Hypotekbankens Direktion er der i Regnskabet ligesom i Regnskaberne vedrørende de Byggelaan, for hvilke der opkræves særlige Bidrag til Reserve- og Administrationsfond, indføjet et Regnskab herover for hele Udlaansperioden.

For Statsboligfondens Vedkommende stiller Resultatet, som det vil ses, sig saaledes, at dennes Reserve- og Administrationsfond hidtil har haft et Underskud paa ca. 3,7 Mill. Kr., som Statskassen har maattet tilskyde.

Termins-Restancer ultimo 1944 paa Fondens Udlaan udgør ca. 469 000 Kr. mod ca. 580 000 Kr. ultimo 1943. Af Restancebeløbet er ca. 442 000 Kr. berigtiget inden 1. September 1945.

Statsboligfonden har ikke i Regnskabsaaret ydet nye Laan, idet Udlaansvirksomheden for længst er standset.

4. Den kommunale Laanefonds Regnskab for 1944—45.

Regnskabet viser et Overskud paa 372 903 Kr. 69 Øre mod 499 082 Kr. 08 Øre i 1943—44, altsaa en Formindskelse paa ca. 126 000 Kr., hvilket fremkommer paa følgende Maade:

1) Renteindtægter overstiger Renteudgifter (efter Fradrag af Valutakursfortjeneste) med ca. 259 000 Kr., medens Forskellen i 1943—44 udgjorde ca. 377 000 Kr. eller en Nedgang paa	÷	ca. 118 000 Kr.
2) Bidrag til Reserve- og Administrationsfonden er gaaet ned med	÷	- 10 000 —
3) Bevægelse paa andre Konti	+	- 2 000 —
hvilket giver en samlet Formindskelse paa		<u>ca. 126 000 Kr.</u>

Det formindskede Overskud er saaledes i alt væsentligt en Følge af de formindskede Udlaan. Disse er i Aarets Løb nedbragt med ca. 13 Mill. Kr., og der er slet ikke foretaget nye Udlaan.