

Bilag 2.

Dr. jur. Clausen,
Landsretssagfører,
Haderslev.

Imellem det tyske Rige (Rigsfiskus-Luftfart), repræsenteret ved Luftgaukommando XI-Verwaltungsaussenstelle Dänemark —, nedenfor kaldet D. T. R., som igen er repræsenteret ved Oberfeldzahlmeister Taubert, og nedenfor kaldet Udlejeren, er der under Forbehold af, at den godkendes af den til enhver Tid værende Leder af Luftgaukommando XI-Verwaltungsaussenstelle Dänemark —, afsluttet følgende

Lejekontrakt:

§ 1.

Udlejeren udlejer herved til D. T. R. sin Ejendom med paastaaende Bygninger og disses mur-, søm- og jordfaste Tilbehør. Lejemaalet tager sin Begyndelse med Kontraktens Underskrivelse ved Parterne og varer uopsigeligt indtil 1. April 1945. Udlejeren er dog berettiget til at forblive boende paa Ejendommen indtil

Ønsker Udlejeren at fraflytte Ejendommen før nævnte Dag, skal han give D. T. R. ved Bauleitungen i Lunde Meddelelse herom. Indtil han fraflytter Ejendommen, skal han passe den paa en i enhver Henseende forsvarlig Maade som hidtil mod at de daglige Indtægter tilfalder ham. Ejendommen staar fra Kontraktens Underskrivelse ved Parterne for D. T. R.'s Regning og Risiko. Fra dette Tidspunkt tilfalder eventuelle Forsikringssummer samt det udlejedes Frugter D. T. R.

D. T. R. overtager Ejendommen som besigtiget og uden Garanti fra Udlejerens Side for det udlejedes Fejlfrihed.

Endvidere forpligter D. T. R. sig til at holde Udlejeren skadesløs med Hensyn til de eventuelle Krav, som af det lokale Mejeri, af Kontrol-, Kvægavls- eller Transformatorforeningen resp. Elektricitetsselskabet kan gøres gældende mod ham paa Grund af Ejendommens Udlejning.

§ 3.

Udlejeren skal frigøre Ejendommen for al Gæld og foranledige de Ejendommen paahvilende Servitutter og Byrder for saa vidt de ikke er indført til Fordel for det offentlige, afløst i Tingbogen senest samtidig med, at ovennævnte Vederlag stilles til hans Disposition.

Landsretssagfører Erik Høgsbro, Vestergade 30, Odense, befuldmægtiges herved til at modtage Vederlagssummen for Udlejeren og at kvittere for Modtagelsen, idet han ved sin Underskrift paa nærværende Kontrakt forpligter sig til ikke at udbetale den til fri Raadighed forinden Ejendommen er frigjort for al Pantegæld.