

XCVII.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Raadigheden over visse faste Ejendomme, der er overgaaet i Statens Eje (Skødeklausejendomme), m. m.

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 29. Maj 1946).

Udvalget har afholdt 6 Møder og har modtaget Deputationer fra Beldringe og Skrydstrup. Udvalget har udbedt sig og faaet tilstillet den i sin Tid af Indenrigsministeriets Skødeklausejendommevalg afgivne Betænkning, og det samme gælder den som Bilag optrykte Redegørelse fra Indenrigsministeriet over Skødeklausejendommenes Antal m. v. Som Bilag er endvidere optrykt en Normalformular vedrørende Skødeklausejendomme, som f. Eks. har været benyttet ved Beldringe.

Desuden har Udvalget rejst en Del Spørgsmaal over for Indenrigsministeren, som under et Samraad har besvaret og redegjort for disse.

De to Deputationer har begge i deres Henvendelser lagt Hovedvægten paa, at den kontraktlige Forkøbsret i fuldt Omfang bliver respekteret. Heri har Udvalget og Indenrigsministeren været enige, og ved Ændringsforslag Nr. 1 til § 10 fastslaaes dette.

Angaaende den i § 3 omtalte Ret for den tidligere Ejer til mod Vederlag at faa Ejendommen tilbagegivet har Indenrigsministeren over for Udvalget udtalt, at en saadan Ret maa anses ogsaa at tilkomme Arvinger, og at Retten maa anses for at være overdragelig til andre.

Udvalget har drøftet den i § 3 fast-

satte Anmeldelsesfrist paa mindst 4 Uger. Under Hensyn til det for alle Parter ønskelige i at faa den hurtigst mulige Afvikling af disse Sager er man blevet staaende ved den foreslaaede Frist.

Angaaende Antallet af de i § 5, Stk. 2, nævnte Kommissioner har Ministeren udtalt, at man agter at nedsætte 2 eller 3 saadanne.

Spørgsmaalet om disse Kommissioners Samarbejde med de stedlige Jordfordelingskommissioner har været drøftet. Udvalget er enig om at udtale, at man gaar ud fra, at de nævnte Kommissioner ved Forespørgsel til de stedlige Jordfordelingskommissioner eller paa anden Maade holder sig underrettet om, hvorvidt der i Ejendomme stødende op til eller beliggende i Nærheden af Skødeklausejendomme findes Jordfordelingsinteresser, der bør imødekommes, og i bekræftende Fald søger det hertil fornødne Samarbejde tilvejebragt med Jordfordelingskommissionen. Udvalget gaar ud fra, at dette Forhold bliver fremhævet i Ministeriets Instruks til Kommissionerne.

Udvalget har indgaaende drøftet Erstatningsspørgsmaalet og Prisspørgsmaalet i Forbindelse med § 8 og har i et Samraad med Ministeren modtaget en mundtlig Redegørelse for de Retningslinier, man