

Ny Paragraf.

Af *Mindretallet under Nr. 2*:

5) Efter § 3 indsættes som nyt Afsnit:

„3die Afsnit.

Særlige Ændringer vedrørende Lejemaal om Boliger eller Lokaler, der ikke var eller havde været udlejet den 1. September 1939.

§ 4.

I Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje, saaledes som den i Henhold til Lov Nr. 262 af 29. Maj 1943 er optrykt ved Bekendtgørelse Nr. 266 af 29. Maj 1943, jfr. Lov Nr. 254 af 31. Maj 1945, foretages følgende Ændringer:

„Nyt Afsnit.

Efter § 58 indsættes §§ 58 k—58 u (med Undtagelse af § 58 k, Stk. 2) i Bekendtgørelse Nr. 265 af 29. Maj 1943 af Lov om Leje i Bekendtgørelse Nr. 266 af 29. Maj 1943 af Lov om Leje som §§ 58 a—58 k i et nyt Afsnit med Overskriften: „Særlige Regler vedrørende Lejemaal om enkelte Værelser og om møbleret Lejlighed eller Del af en saadan.“

II.

Ændringsforslag

til

Forslag til Lov om Forlængelse af Lov Nr. 400 af 22. August 1945 om Bolig-
anvisning.

Til § 1.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af et *Fler-tal* (Udvalget med Undtagelse af Leth Mouritzen og Rosendahl):

1) Paragraffen affattes saaledes:

„I Lov Nr. 400 af 22. August 1945 om Boliganvisning foretages følgende Ændringer og Tilføjelser:

Til § 3.

Til § 3 føjes som nyt Stykke:

„Har en udlejet Lejlighed henstaaet ubeboet i et Aar, er Lejeren og tillige Ud-lejeren, naar denne bliver bekendt med Forholdet, pligtig at foretage Anmeldelse

herom til det i § 2 omhandlede Udvalg, der da kan forlange Lejemaalet ophævet, medmindre Lejerens Fraværelse skyldes Sygdom, Forretningsrejse, Militærtjeneste, midlertidig Forflyttelse el. lign.“

Til § 5.

I § 5 indføres som nyt Stk. 3 og 4:

„Stk. 3. En Lejlighed kan efter Lejerens Død udlejes til en Person, som i mindst to Aar har haft fælles Husstand med den afdøde, naar det over for Udvalget godtgøres, at den paagældende i væsentlig Grad har bidraget til Husstandens Opretholdelse.“

Stk. 4. Uanset at de i Stk. 3 nævnte Betingelser er opfyldt, kan Udvalget dog, saafremt den nye Lejers Husstand ikke udgør mere end to Personer, og Lejligheden har mere end tre Værelser, nægte at godkende Lejemaalets Indgaaelse, naar Udvalget inden en Maaned før det Tidspunkt, da afdødes Lejemaal i Henhold til § 65 i Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje kan bringes til Ophør, kan anvise den nye Lejer en anden Lejlighed med tre Værelser beliggende i samme Bydel som den af den paagældende hidtil beboede Lejlighed og med samme Bekvemmeligheder som denne.“

Tidligere Stk. 3 bliver Stk. 5.

Til § 6.

§ 6, Stk. 2, affattes saaledes:

„Stk. 2. Lovens Regler finder ikke Anvendelse paa

- 1) Beboelseslejlighed, der lovligt agtes benyttet af Ejeren,
- 2) Tjenestebolig for en Person, der er ansat i offentlig Tjeneste,
- 3) Beboelseslejlighed, der den 23. Maj 1946 var udlejet til en Person, der er Funktionær ved Ejendommens Drift, eller anvendes til privat Tjenestebolig, saa længe Lejligheden benyttes til de nævnte Formaal,
- 4) Beboelseslejlighed, der staar i umiddelbar Forbindelse med Forretningslokale og udlejes i Forbindelse med dette.“

Til § 8.

§ 8, Stk. 3, affattes saaledes:

„Kommunen afholder Udvalgets Udgifter til Kontorhold m. v., herunder Medlemmernes Udlæg i Anledning af Hvervet. Hvor Forholdene taler derfor, kan Kommunalbestyrelsen tillægge Formanden og de øvrige Medlemmer Vederlag for deres Virksomhed.“